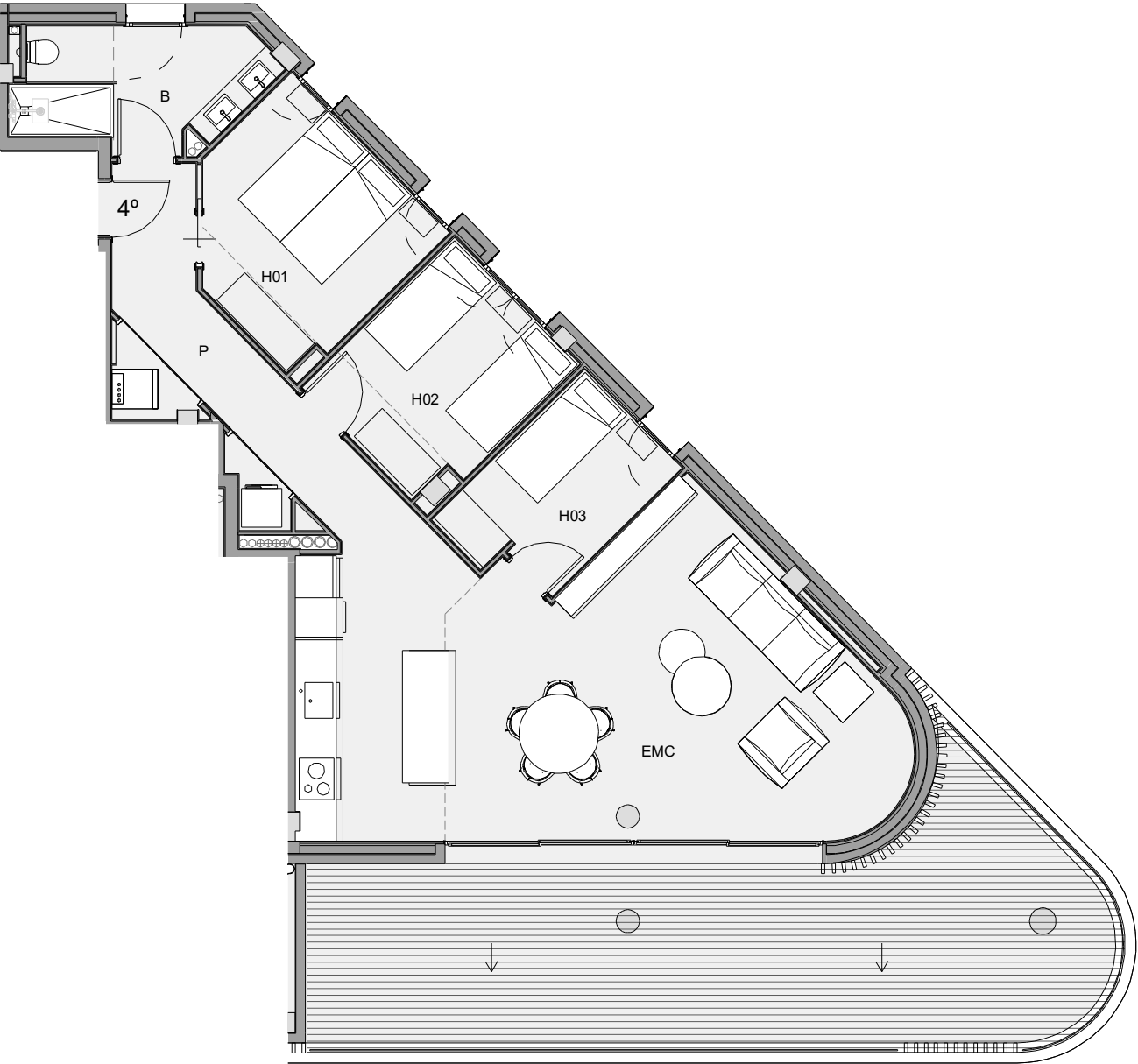


Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



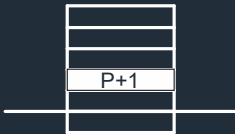
Planta Primera Porta 4

Planta general



Canal Port

Secció

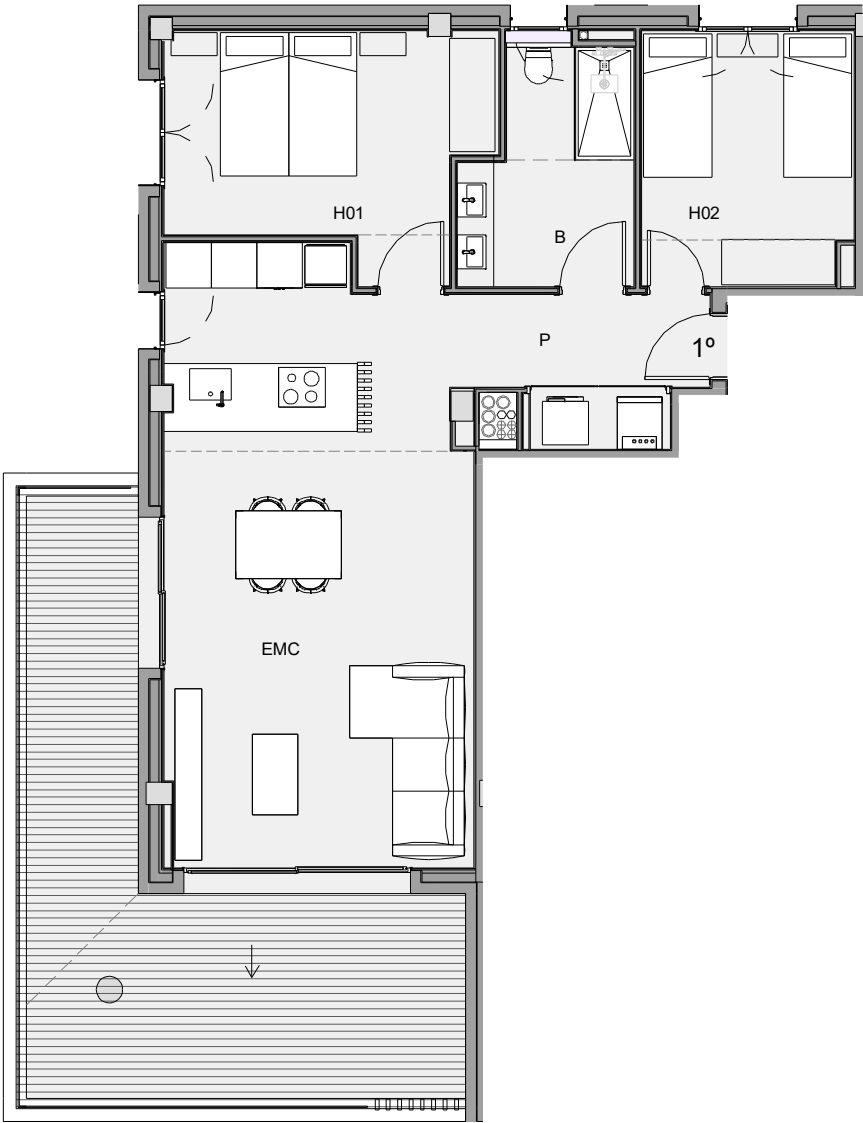


Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	38.47 m ²
H01	Dormitori 1	9.98 m ²
P	Pas	9.79 m ²
H02	Dormitori 2	8.50 m ²
B	Bany	6.42 m ²
H03	Dormitori 3	6.31 m ²
Superfície útil total		79.46 m ²
Superfície construïda interior		96.49 m ²
Terrassa		40.93 m ²

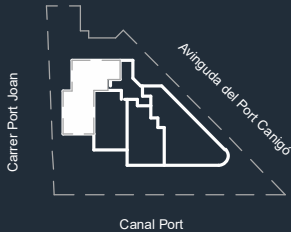
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

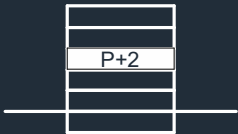


Planta Segona Porta 1

Planta general



Secció

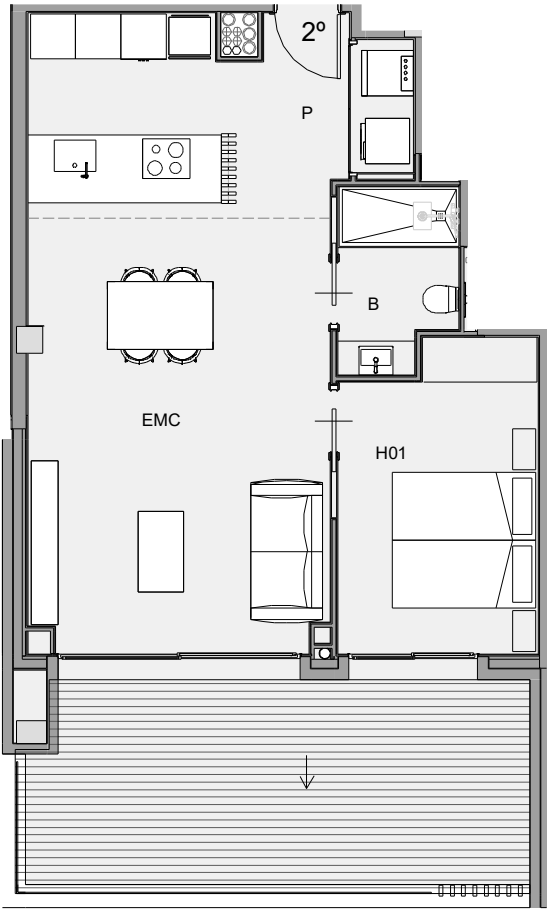


Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	32.39 m²
H01	Dormitori 1	12.07 m²
H02	Dormitori 2	9.37 m²
B	Bany	6.39 m²
P	Pas	5.31 m²
Superfície útil total		65.54 m²
Superfície construïda interior		79.14 m²
Terrassa		28.41 m²

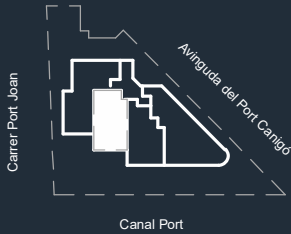
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

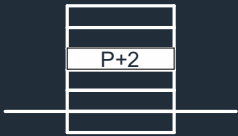


Planta Segona Porta 2

Planta general



Secció

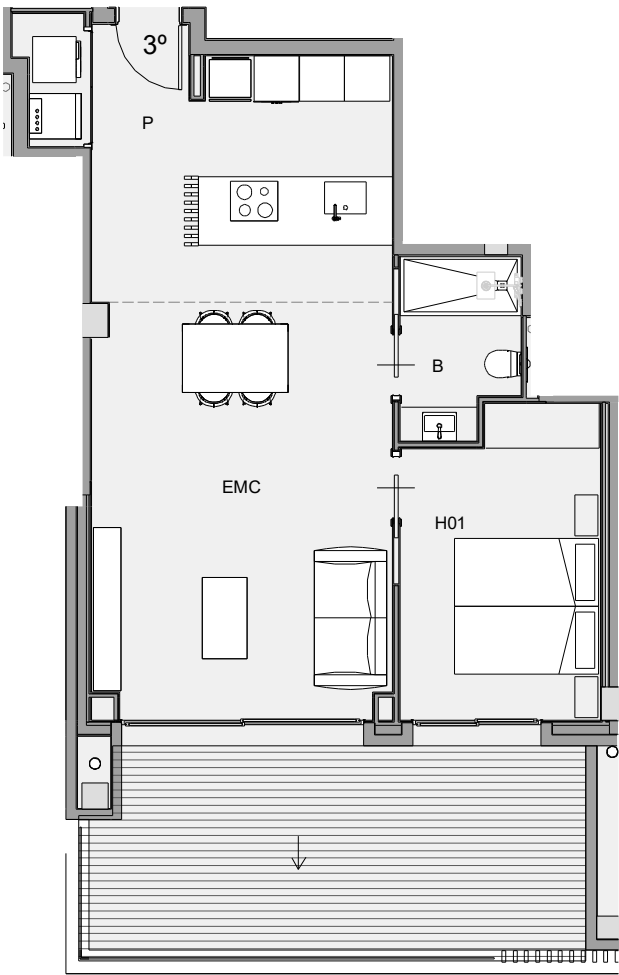


Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	30.09 m²
H01	Dormitori 1	10.44 m²
P	Pas	5.16 m²
B	Bany	3.64 m²
Superfície útil total		49.32 m²
Superfície construïda interior		58.16 m²
Terrassa		14.18 m²
Porxo		6.17 m²

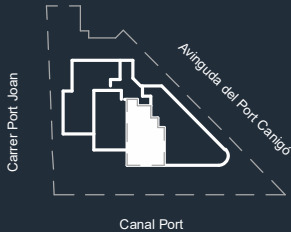
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

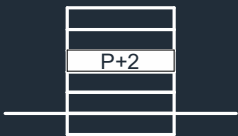


Planta Segona Porta 3

Planta general



Secció



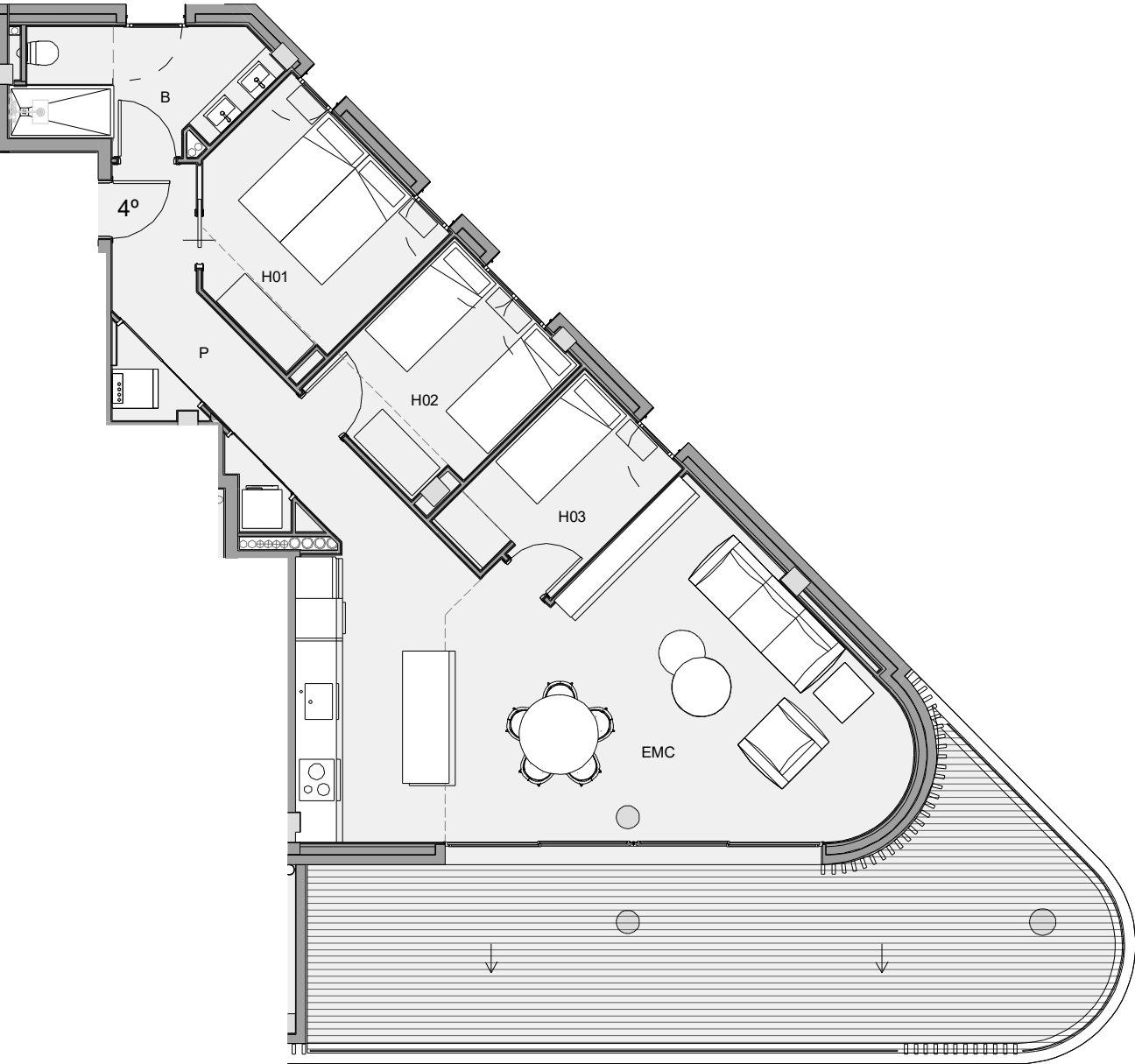
Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	30.96 m ²
H01	Dormitori 1	10.45 m ²
P	Pas	5.69 m ²
B	Bany	3.56 m ²
Superfície útil total		50.65 m ²

Superfície construïda interior		60.83 m ²
Terrassa		14.00 m ²
Porxo		6.01 m ²

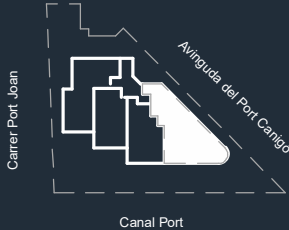
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

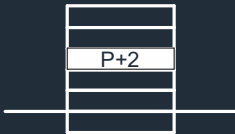


Planta Segona Porta 4

Planta general



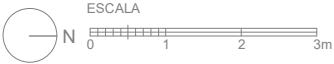
Secció



Superfícies habitatge

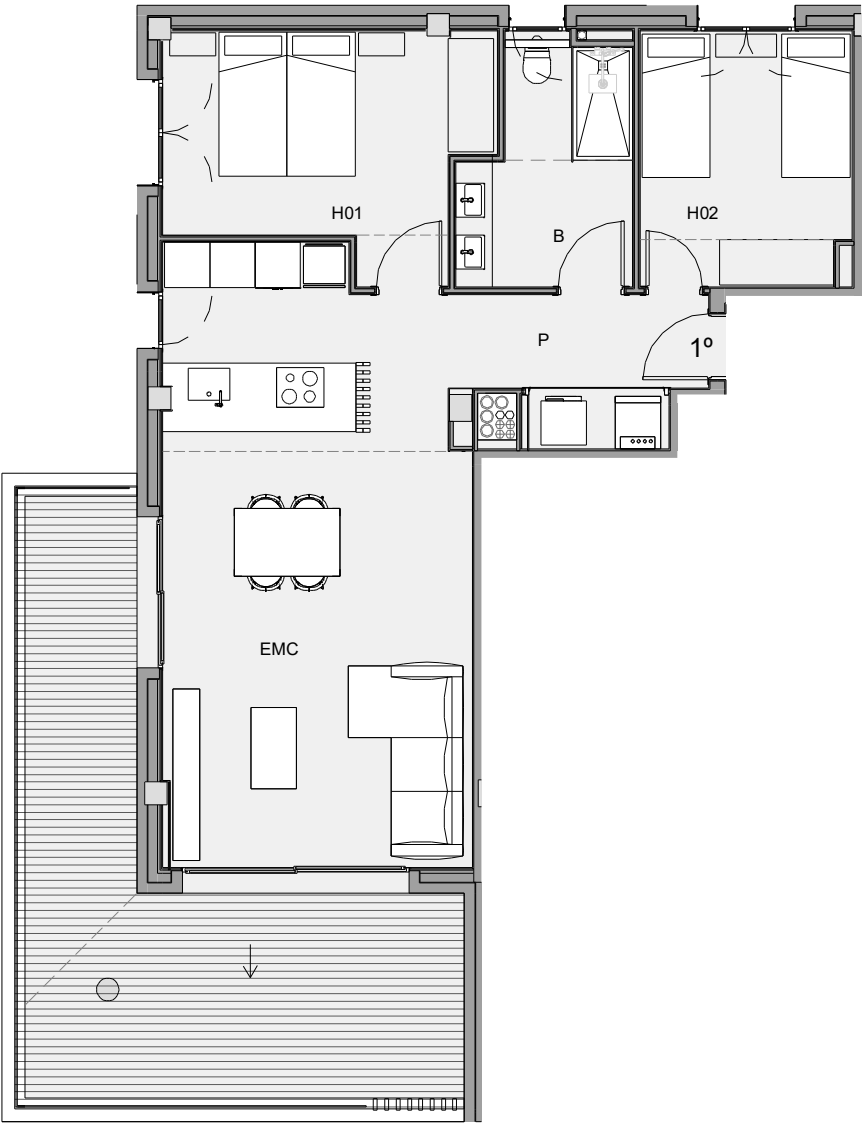
EMC	Estar-Menjador-Cuina	38.46 m²
H01	Dormitori 1	9.98 m²
P	Pas	9.79 m²
H02	Dormitori 2	8.50 m²
B	Bany	6.42 m²
H03	Dormitori 3	6.32 m²
Superfície útil total		79.46 m²
Superfície construïda interior		96.50 m²
Terrassa		40.93 m²

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades; los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



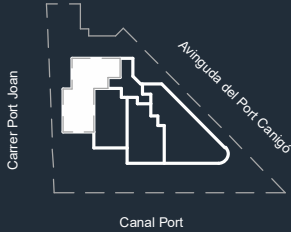
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

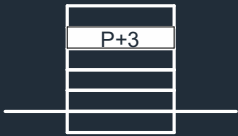


Planta Tercera Porta 1

Planta general



Secció



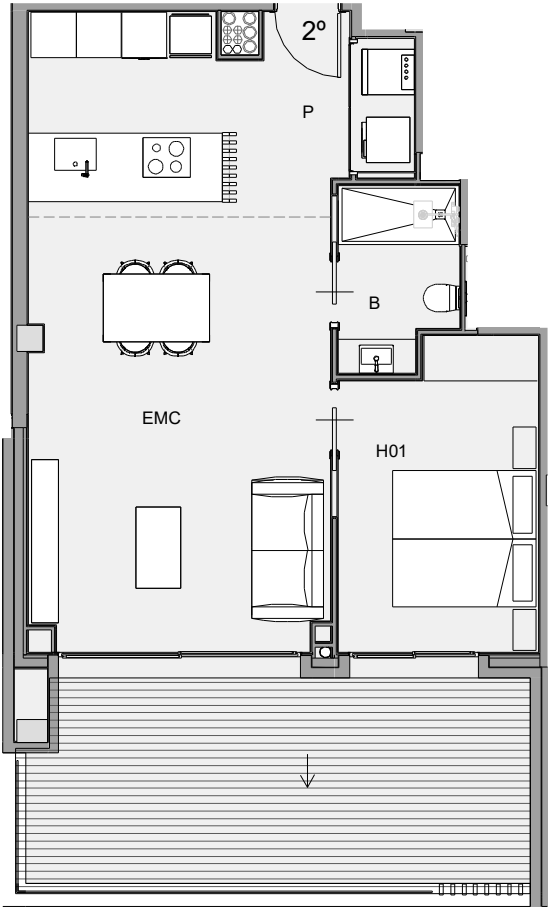
Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	32.40 m ²
H01	Dormitori 1	12.07 m ²
H02	Dormitori 2	9.37 m ²
B	Bany	6.39 m ²
P	Pas	5.35 m ²
Superfície útil total		65.58 m ²

Superfície construïda interior		79.14 m ²
Terrassa		28.41 m ²

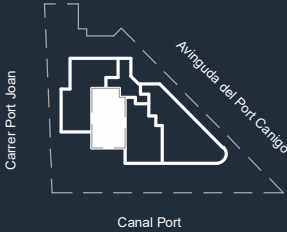
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

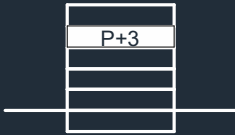


Planta Tercera Porta 2

Planta general



Secció

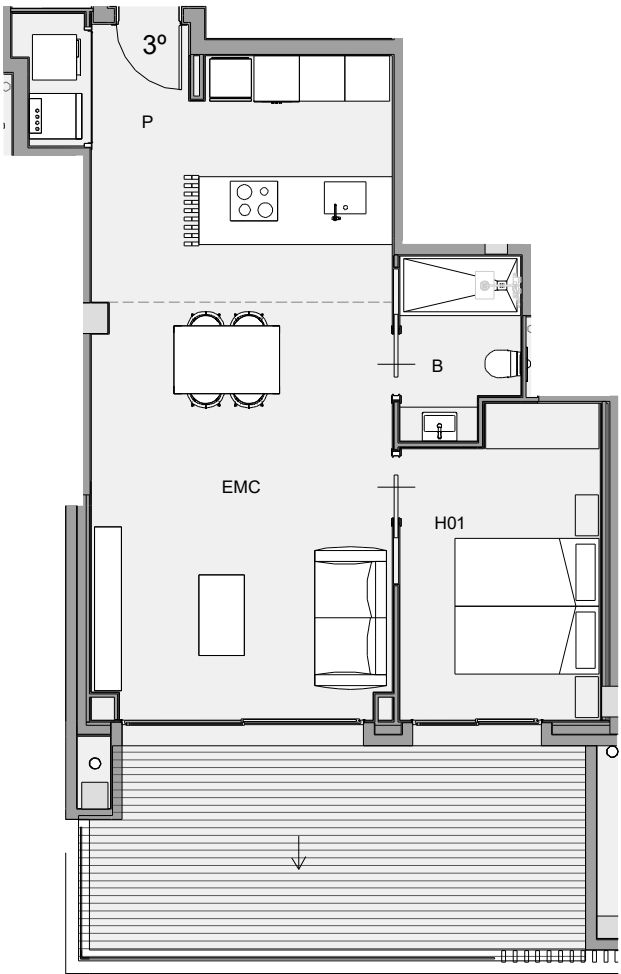


Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	30.09 m ²
H01	Dormitori 1	10.44 m ²
P	Pas	5.16 m ²
B	Bany	3.64 m ²
Superfície útil total		49.32 m ²
Superfície construïda interior		58.16 m ²
Terrassa		14.18 m ²
Porxo		6.17 m ²

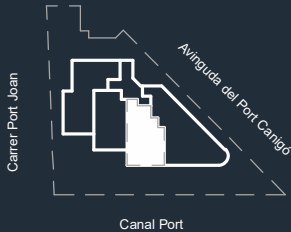
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

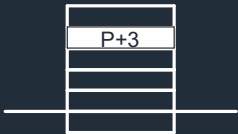


Planta Tercera Porta 3

Planta general



Secció

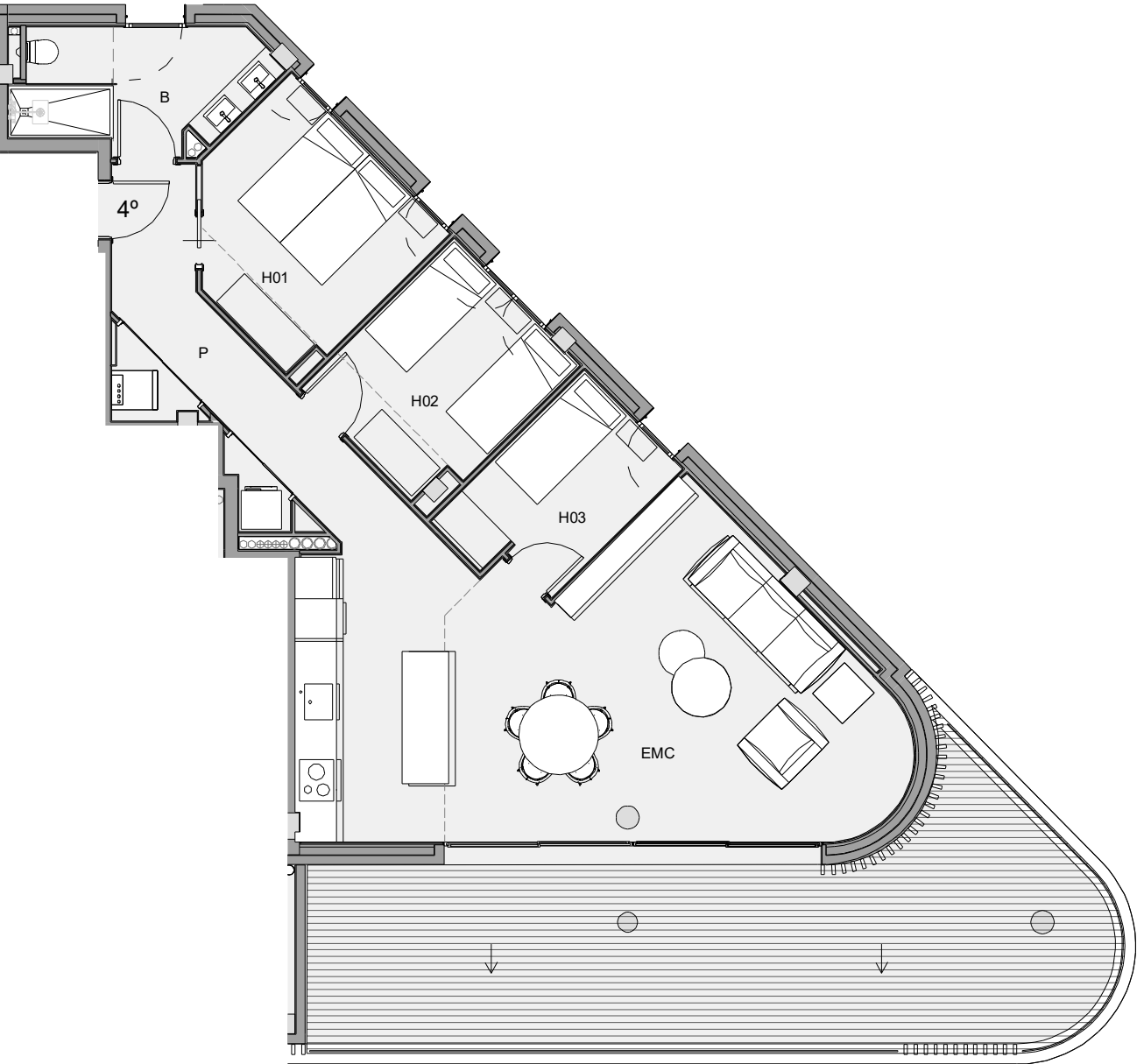


Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	31.00 m²
H01	Dormitori 1	10.45 m²
P	Pas	5.67 m²
B	Bany	3.56 m²
Superfície útil total		50.67 m²
Superfície construïda interior		60.83 m²
Terrassa		14.00 m²
Porxo		6.01 m²

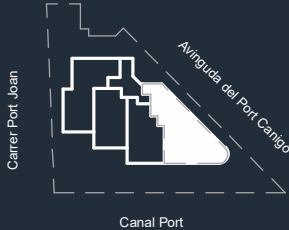
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

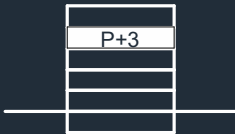


Planta Tercera Porta 4

Planta general



Secció



Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	38.47 m²
H01	Dormitori 1	9.98 m²
P	Pas	9.70 m²
H02	Dormitori 2	8.50 m²
B	Bany	6.42 m²
H03	Dormitori 3	6.31 m²
Superfície útil total		79.38 m²
Superfície construïda interior		96.50 m²
Terrassa		40.93 m²

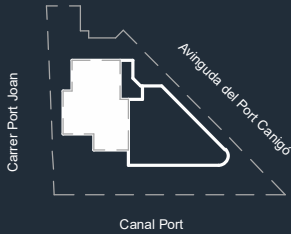
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

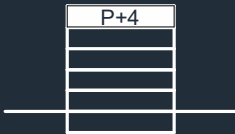


Àtic Porta 1

Planta general



Secció

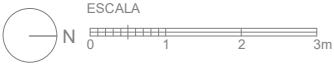


Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	39.40 m²
H01	Dormitori 1	15.42 m²
H02	Dormitori 2	8.78 m²
P	Passadís	8.30 m²
H03	Dormitori 3	6.78 m²
B01	Bany 1	4.84 m²
B02	Bany 2	4.36 m²
Superfície útil total		87.88 m²

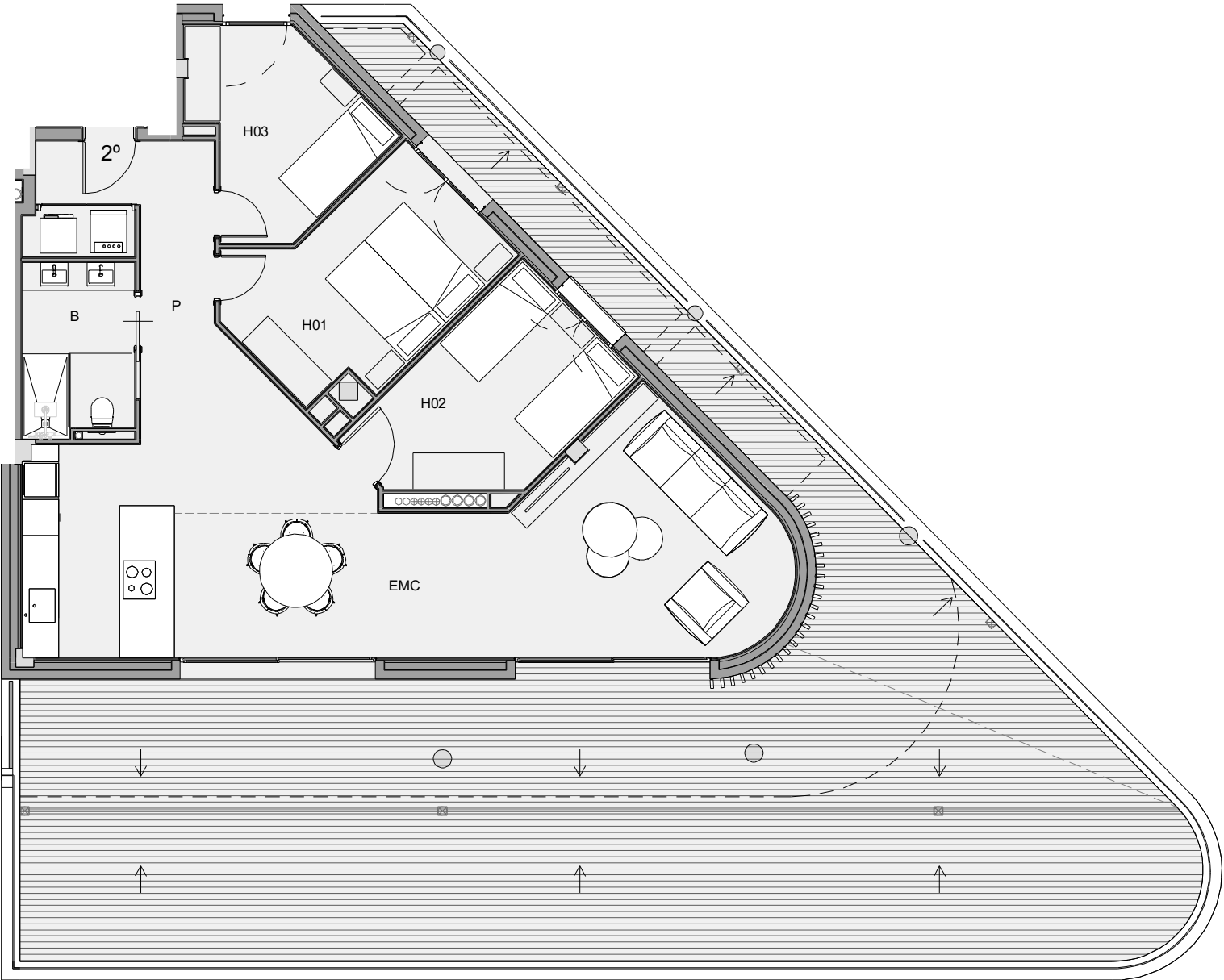
Superfície construïda interior		104.56 m²
Terrassa		49.97 m²
Terrassa descoberta		22.13 m²
Terrassa descoberta		15.33 m²

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades; los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



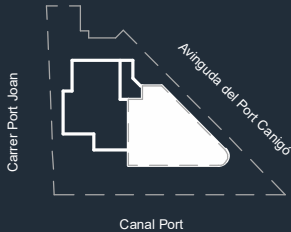
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

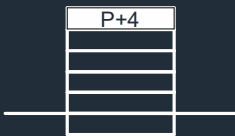


Àtic Porta 2

Planta general



Secció



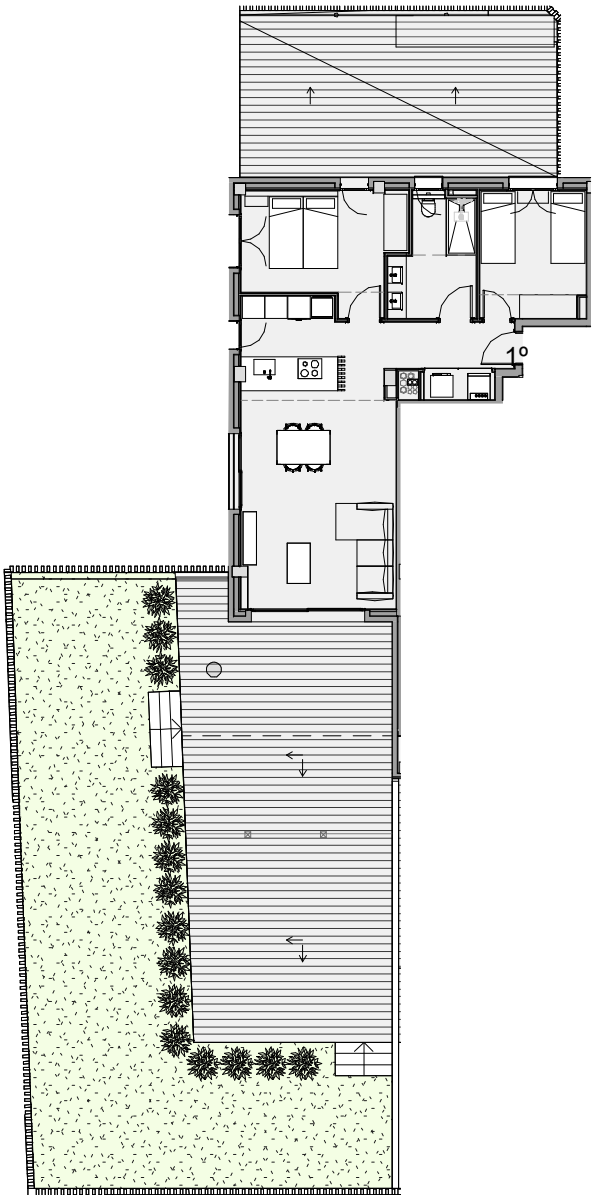
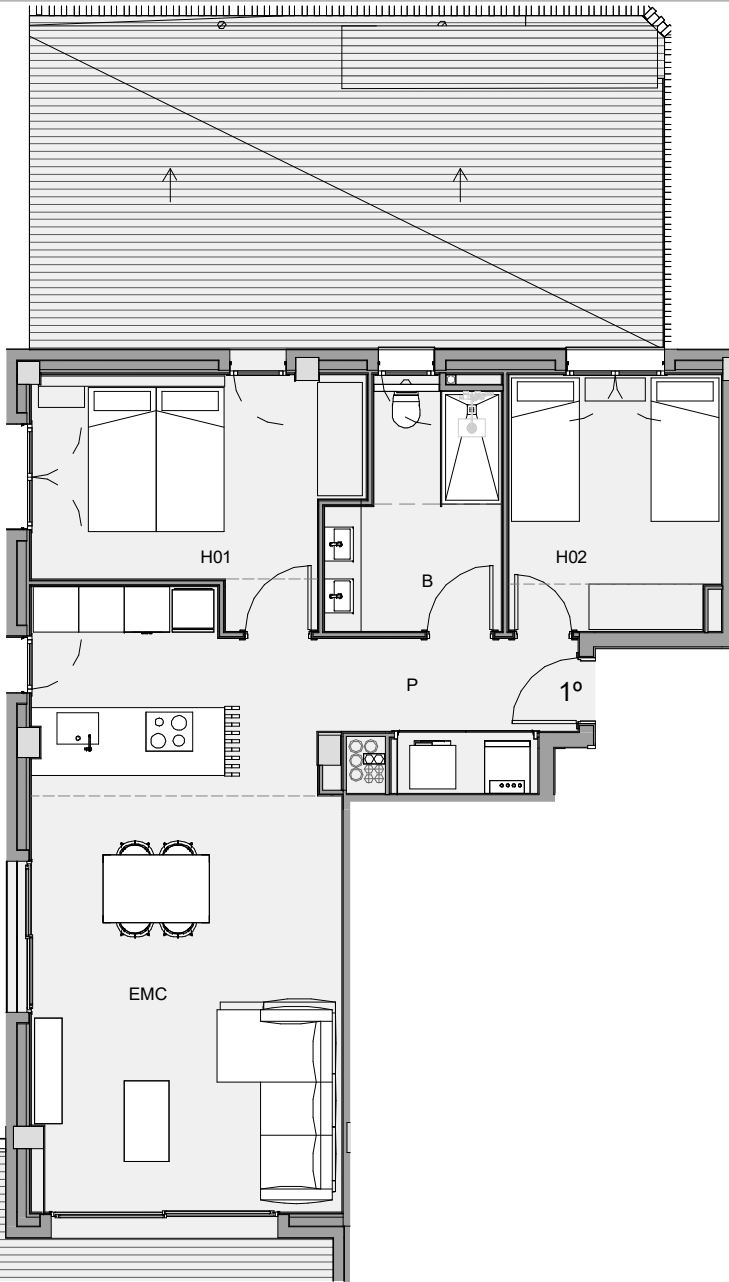
Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	40.59 m ²
H01	Dormitori 1	11.30 m ²
P	Passadís	11.11 m ²
H02	Dormitori 2	10.24 m ²
H03	Dormitori 3	8.36 m ²
B	Bany	5.11 m ²
Superfície útil total		86.72 m ²

Superfície construïda interior		103.40 m ²
Terrassa descoberta		68.21 m ²
Terrassa		36.94 m ²
Terrassa descoberta		13.64 m ²

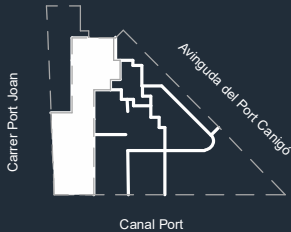
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



Planta Baixa Porta 1

Planta general



Secció



Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	32.33 m²
H01	Dormitori 1	12.07 m²
H02	Dormitori 2	9.37 m²
B01	Bany	6.39 m²
P	Pas	5.32 m²
Superfície útil total		65.47 m²

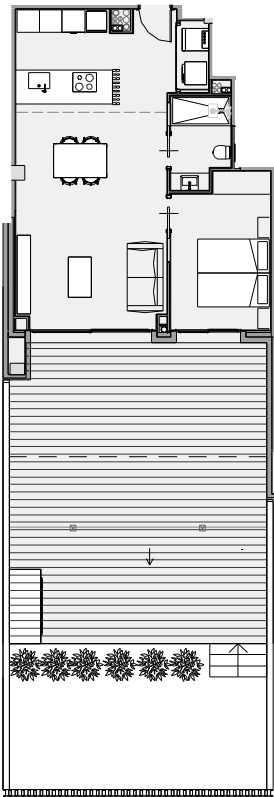
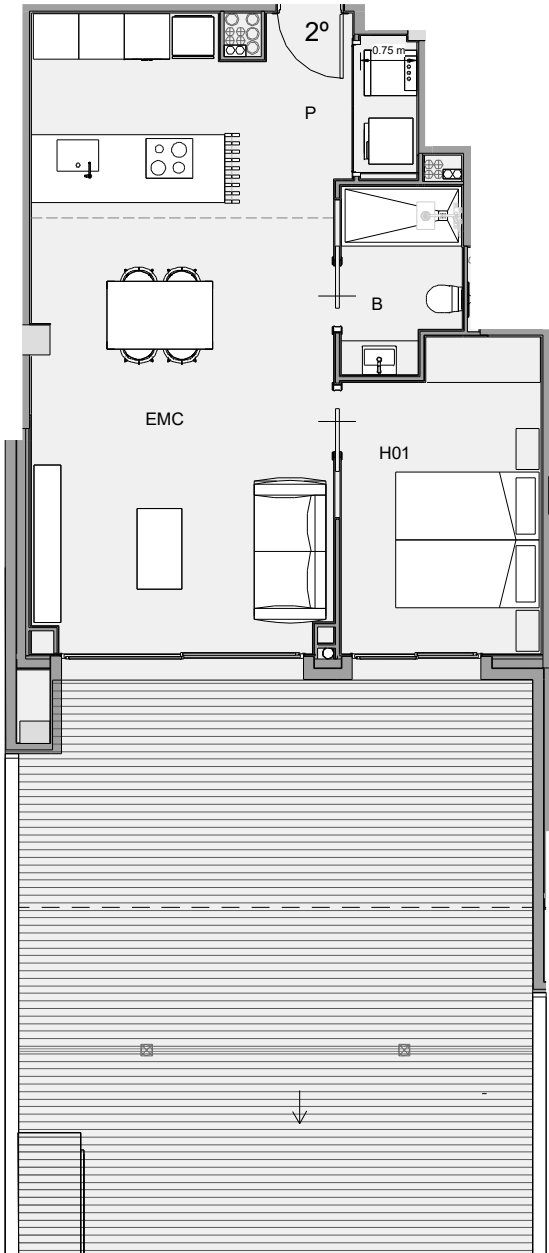
Jardi		89.47 m²
Superfície construïda interior		79.14 m²
Terrassa descoberta		43.90 m²
Terrassa descoberta		37.10 m²
Terrassa		18.53 m²

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades; los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



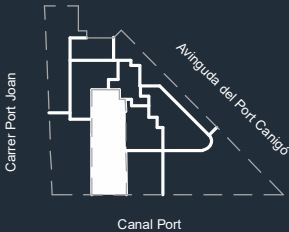
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



Planta Baixa Porta 2

Planta general



Secció



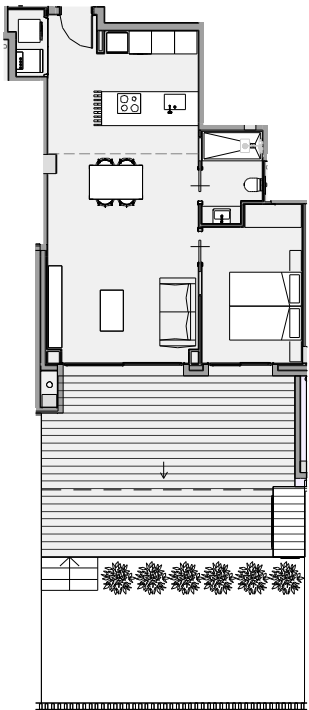
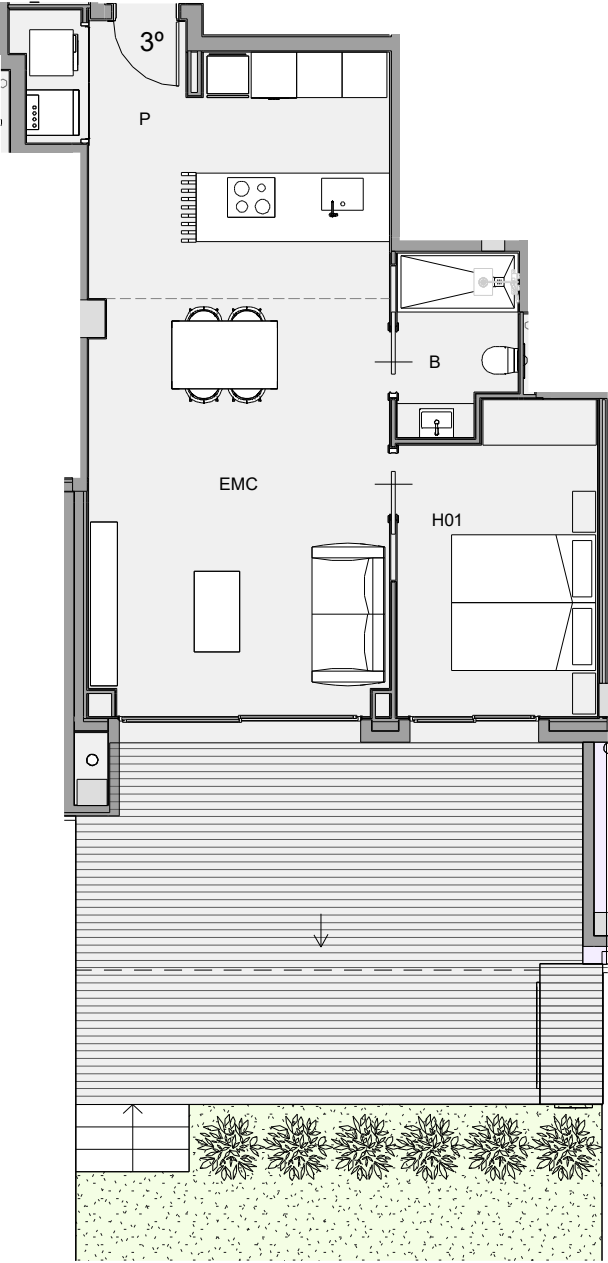
Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	30.06 m²
H01	Dormitori 1	10.44 m²
P	Pas	5.18 m²
B	Bany	3.64 m²
Superfície útil total		49.32 m²

Superfície construïda interior		58.21 m²
Terrassa descoberta		33.66 m²
Jardi		26.42 m²
Terrassa		13.83 m²
Porxo		6.17 m²

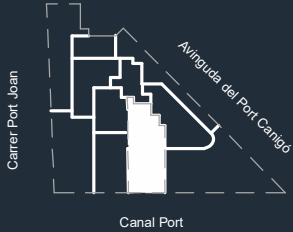
Port Joan - ROSES

P
c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



Planta Baixa Porta 3

Planta general



Secció



Superfícies habitatge

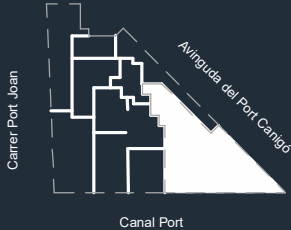
EMC	Estar-Menjador-Cuina	31.10 m²
H01	Dormitori 1	10.45 m²
P	Pas	5.53 m²
B	Bany	3.56 m²
Superfície útil total		50.64 m²
Superfície construïda interior		60.87 m²
Jardi		27.00 m²
Terrassa		13.61 m²
Terrassa descoberta		12.39 m²
Porxo		6.01 m²

Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona

Planta Baixa Porta 4

Planta general



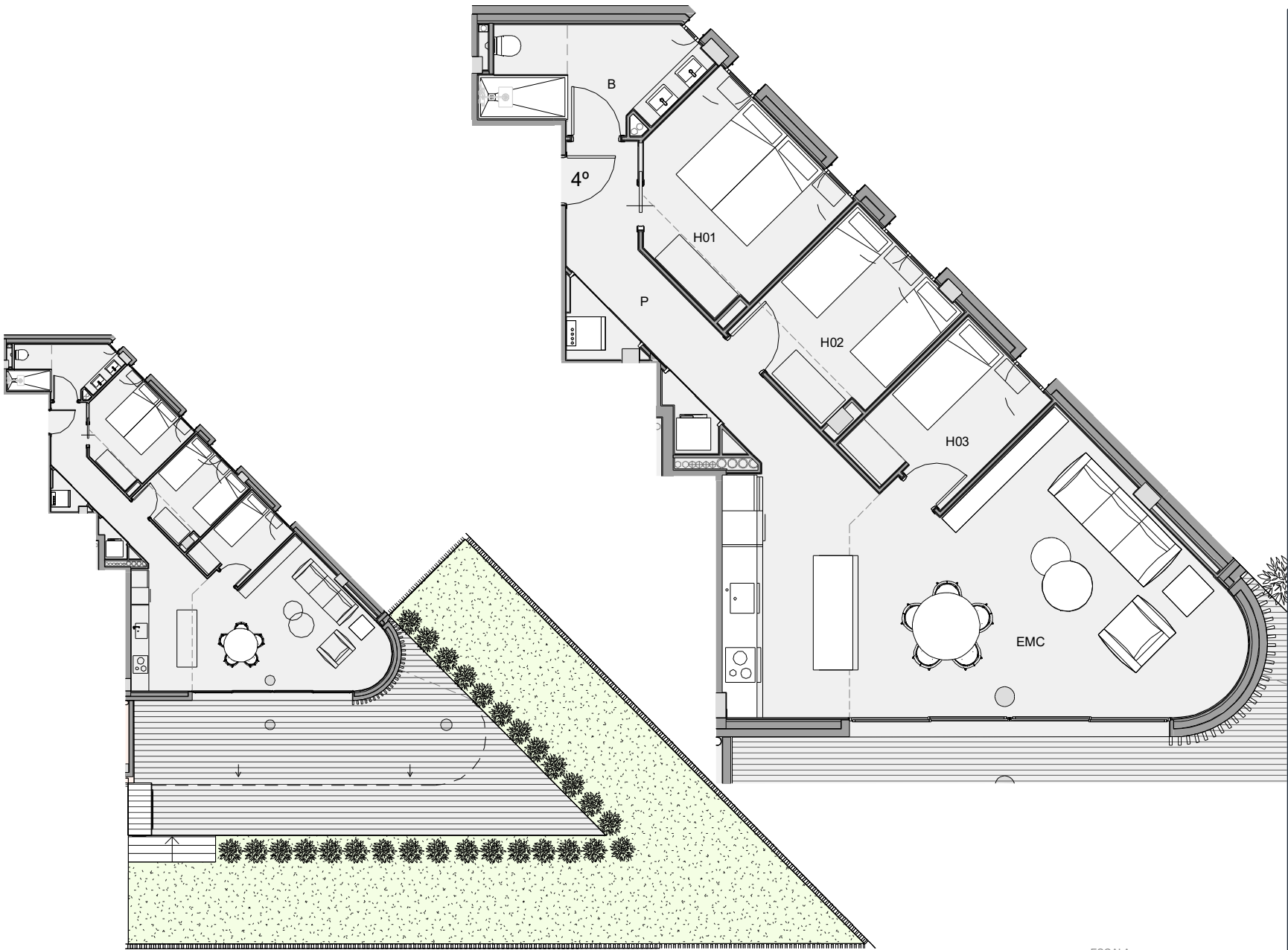
Secció



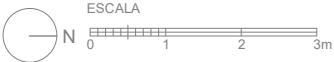
Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	38.49 m²
H01	Dormitori 1	9.92 m²
P	Pas	9.76 m²
H02	Dormitori 2	8.51 m²
B	Bany	6.35 m²
H03	Dormitori 3	6.32 m²
Superfície útil total		79.35 m²

Jardi	141.33 m²
Superfície construïda interior	96.46 m²
Terrassa	40.95 m²
Terrassa descoberta	32.55 m²

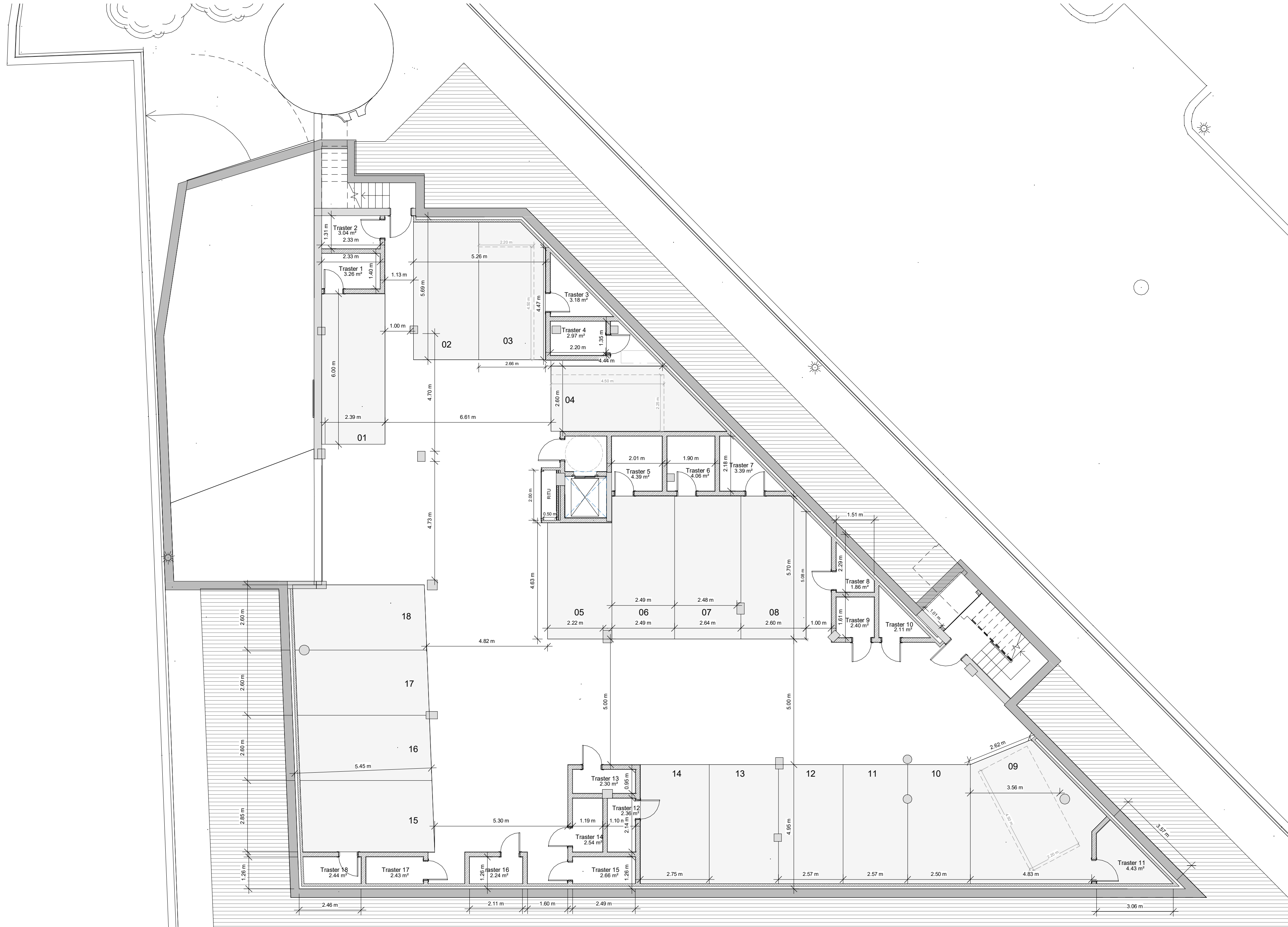


TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades; los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



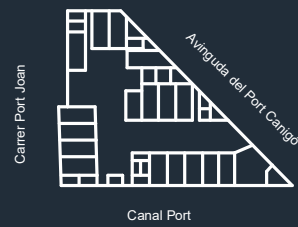
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



Parking General

Planta general



Secció



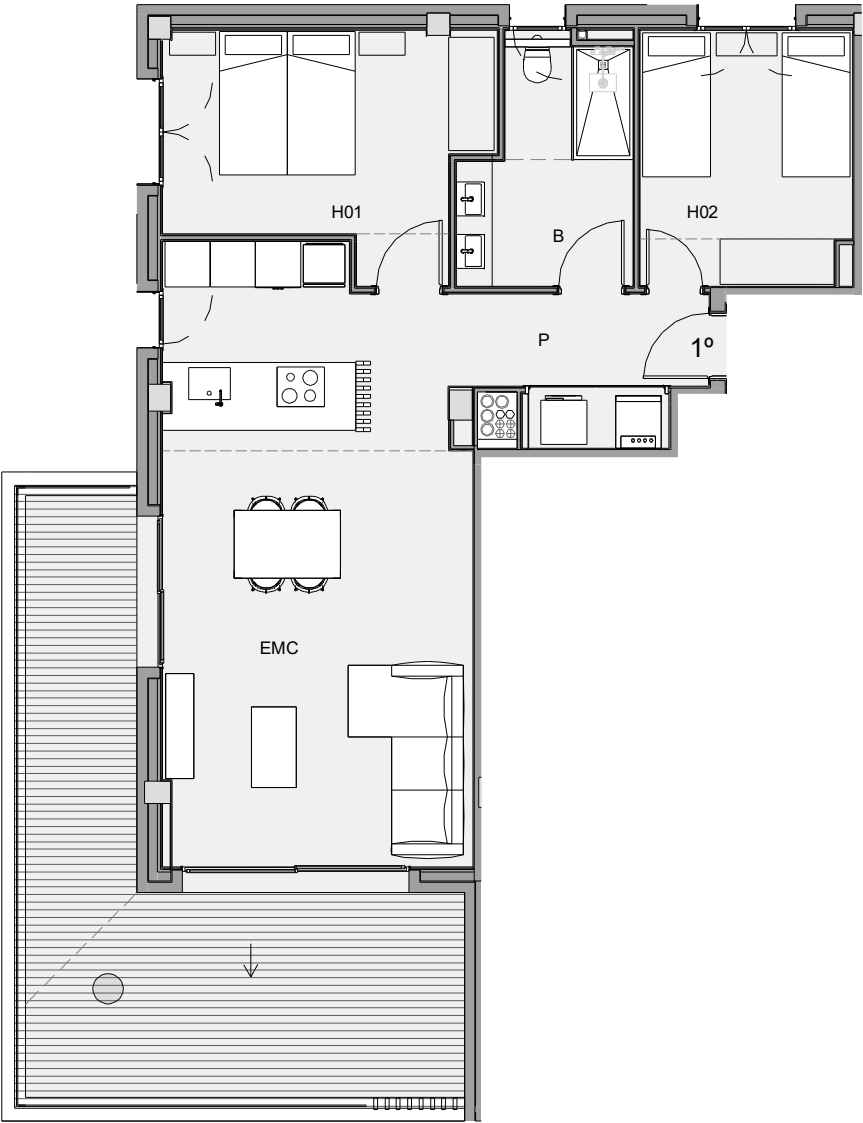
Superfícies útils

Traster 1	3.26 m²
Traster 2	3.04 m²
Traster 3	3.18 m²
Traster 4	2.97 m²
Traster 5	4.39 m²
Traster 6	4.06 m²
Traster 7	3.39 m²
Traster 8	1.86 m²
Traster 9	2.40 m²
Traster 10	2.11 m²
Traster 11	4.43 m²
Traster 12	2.36 m²
Traster 13	2.30 m²
Traster 14	2.54 m²
Traster 15	2.66 m²
Traster 16	2.24 m²
Traster 17	2.43 m²
Traster 18	2.44 m²

Plaça 01	15.17 m²
Plaça 02	14.27 m²
Plaça 03	14.21 m²
Plaça 04	14.80 m²
Plaça 05	11.91 m²
Plaça 06	14.21 m²
Plaça 07	15.07 m²
Plaça 08	14.62 m²
Plaça 09	23.96 m²
Plaça 10	11.88 m²
Plaça 11	12.20 m²
Plaça 12	12.22 m²
Plaça 13	13.10 m²
Plaça 14	13.06 m²
Plaça 15	15.03 m²
Plaça 16	13.61 m²
Plaça 17	13.64 m²
Plaça 18	13.44 m²

Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



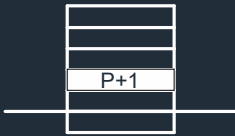
Planta Primera Porta 1

Planta general



Canal Port

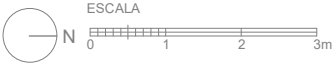
Secció



Superfícies habitatge

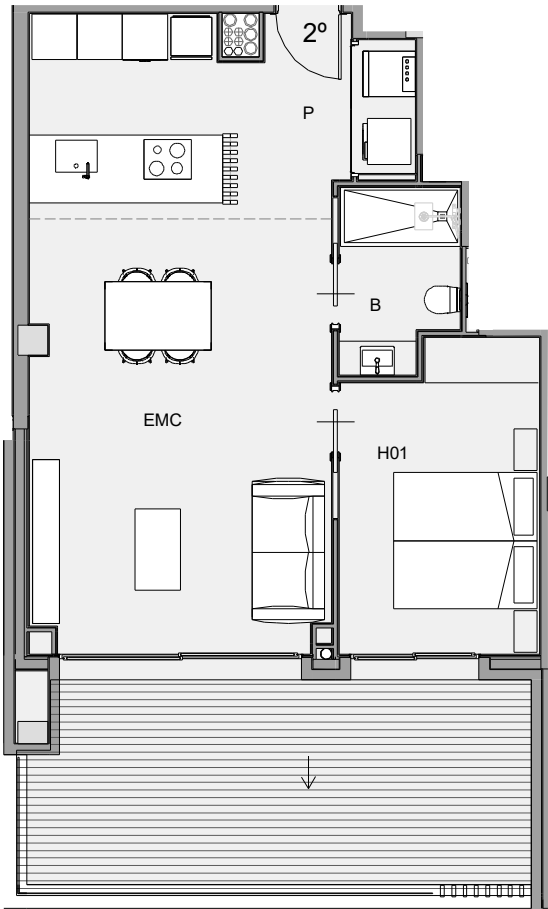
EMC	Estar-Menjador-Cuina	32.38 m²
H01	Dormitori 1	12.07 m²
H02	Dormitori 2	9.37 m²
B	Bany	6.39 m²
P	Pas	5.32 m²
Superfície útil total		65.53 m²
Superfície construïda interior		79.14 m²
Terrassa		28.41 m²

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades; los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



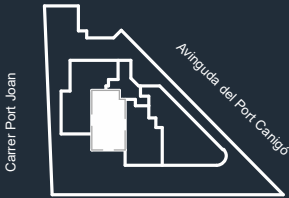
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



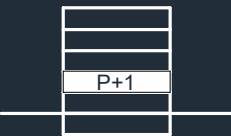
Planta Primera Porta 2

Planta general



Canal Port

Secció

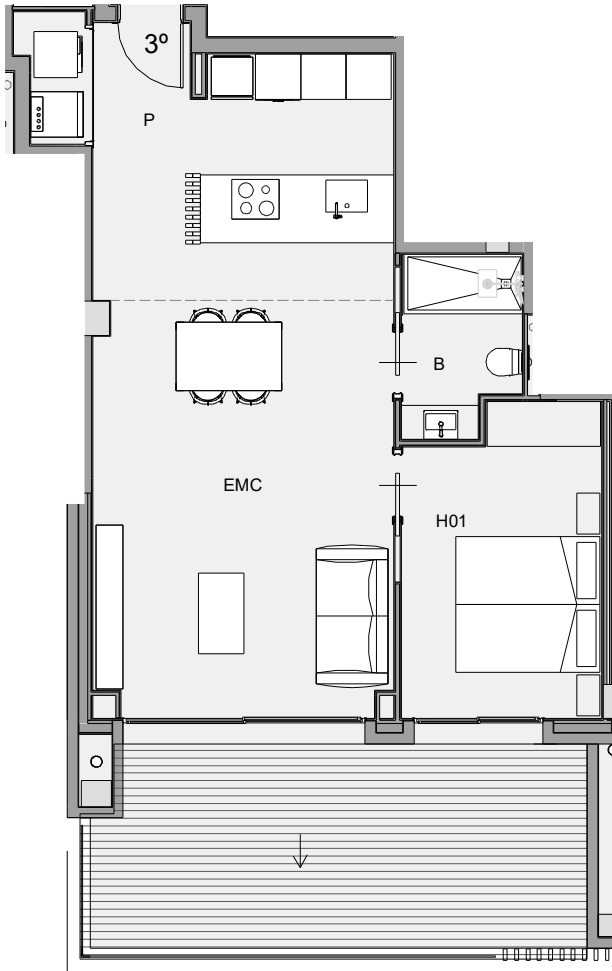


Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	30.06 m²
H01	Dormitori 1	10.44 m²
P	Pas	5.16 m²
B	Bany	3.64 m²
Superfície útil total		49.29 m²
Superfície construïda interior		58.16 m²
Terrassa		14.18 m²
Porxo		6.17 m²

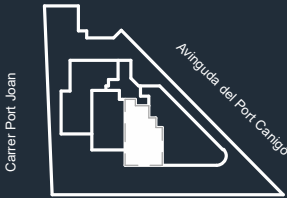
Port Joan - ROSES

c/ Port Joan 2B, 17480 Sta. Margarida - Roses. Girona



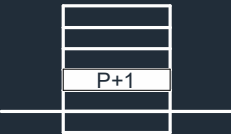
Planta Primera Porta 3

Planta general



Canal Port

Secció



Superfícies habitatge

EMC	Estar-Menjador-Cuina	30.96 m²
H01	Dormitori 1	10.45 m²
P	Pas	5.69 m²
B	Bany	3.56 m²
Superfície útil total		50.65 m²
Superfície construïda interior		60.83 m²
Terrassa		14.00 m²
Porxo		6.01 m²