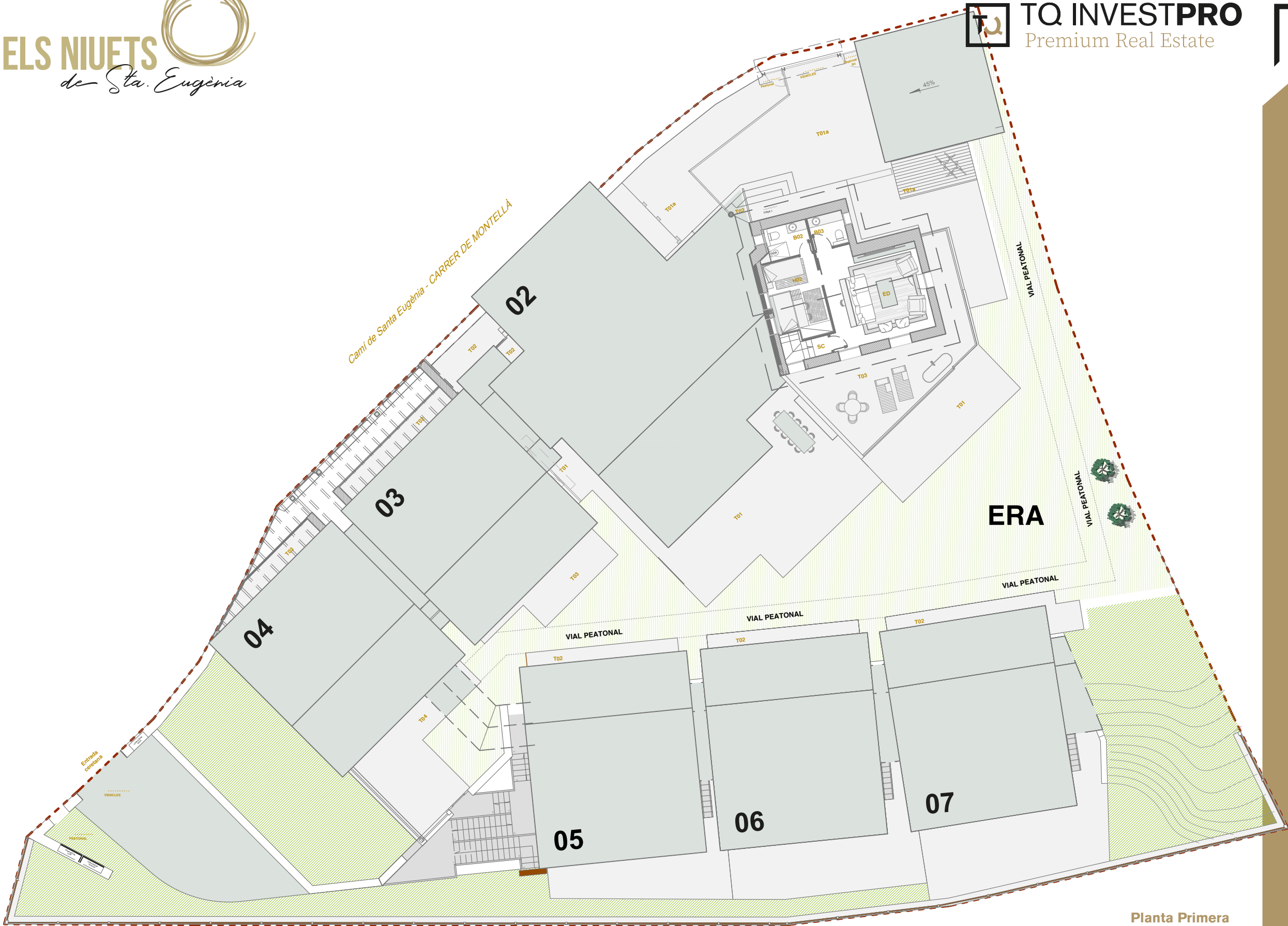


PLANTA PRIMERA
Planta general
"Els Niuets de Santa Eugènia"



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.

Planta Primera



Planta General
Els Niuets de Santa Eugènia

Secció NIUET 1

P1
PB Ap.

Sup. Útils

PB		94.29 m ²
EMC	Estar-Menjador-Cuina	8.45 m ²
H03	Habitació 3	10.25 m ²
B04	Bany 4	4.50 m ²
R	Rebedor	6.40 m ²
C	Cuina	12.06 m ²
EM	Estar - Menjador	22.82 m ²
N	Safareig	2.06 m ²
V01	Vestidor 1	3.29 m ²
H01	Habitació 1	15.38 m ²
B01	Bany 1	5.26 m ²
SM	Sala de Màquines	3.82 m ²

P1		44.40 m ²
SC	Escala	2.45 m ²
ED	Estar-Despatx	24.25 m ²
H02	Habitació 2	10.90 m ²
B02	Bany 2	3.80 m ²
B03	Bany 3	3.00 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 138.69 m²

Sup. Construïdes

PB		*128.21 m ²
Habitatge		91.06 m ²
Apartament		26.60 m ²
Porxos (100%)		5.65 m ²

T02	5.65	
Sala de màquines		4.90 m ²

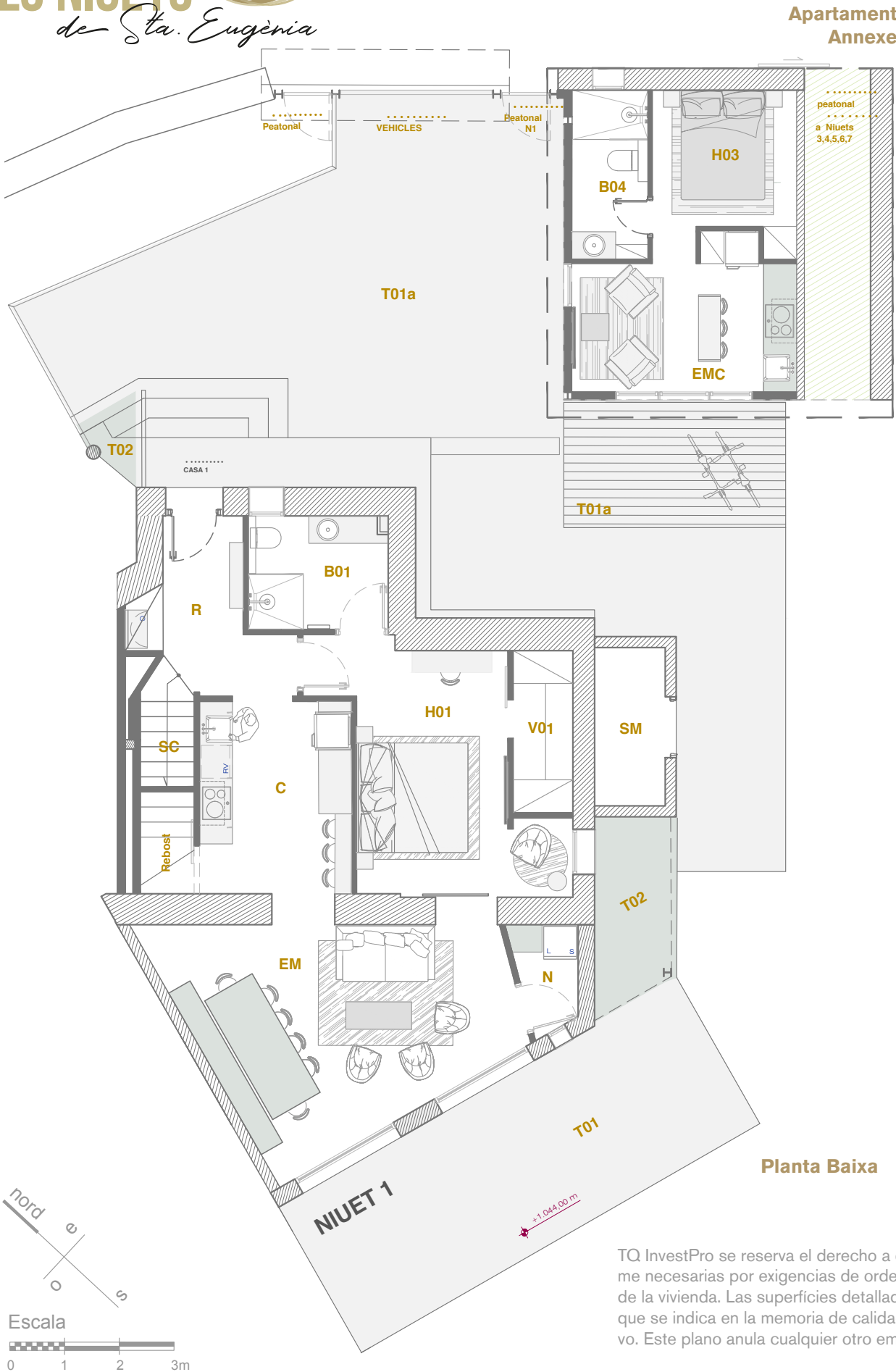
P1		61.48 m ²
Habitatge		61.48 m ²

Terrasses		147.70 m ²
T01a		85.40 m ²
T01		26.10 m ²
T03		36.20 m ²

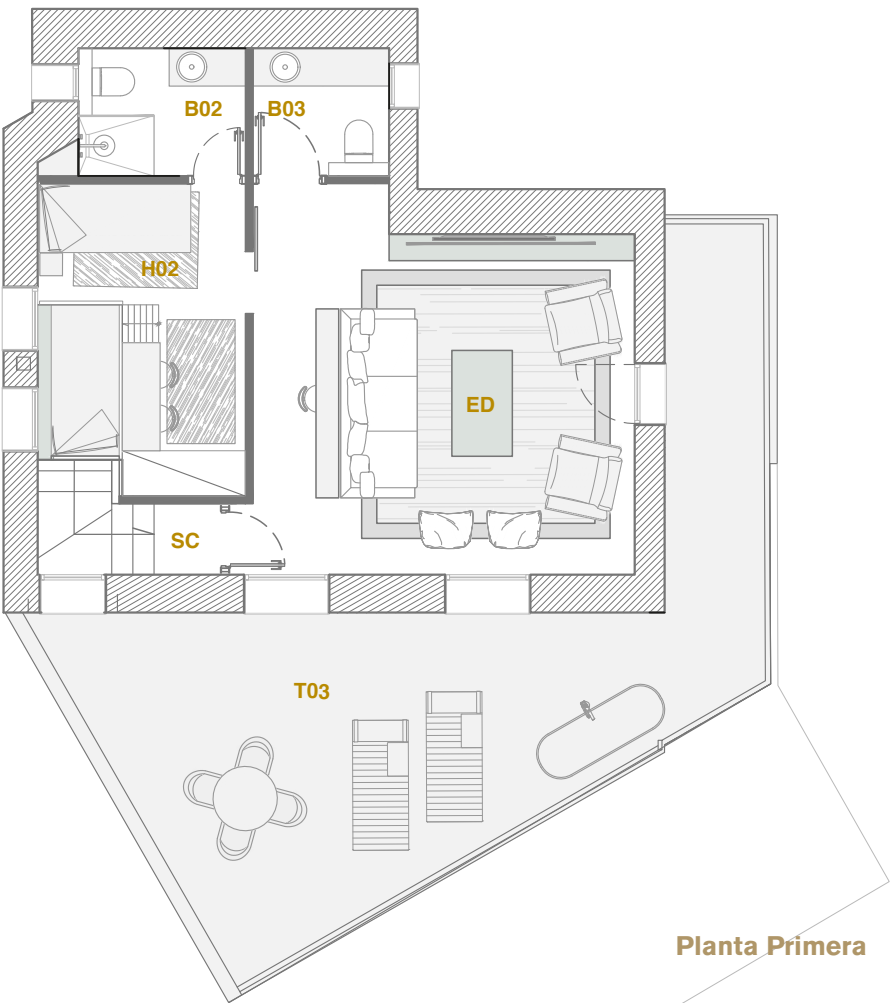
Total Sup. CONST. INTERIOR* 184.04 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 5.65 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 147.70 m²

TOTAL SUP. COMPUTABLE
EDIFICABILITAT*

*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%



Planta Baixa



Planta Primera

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



By Bossy Integral Design



Planta General
Els Niuets de Santa Eugènia

Secció NIUET 1

P1
PB Ap.

Sup. Útils

PB		71.09 m²
R	Rebedor	6.40 m ²
C	Cuina	12.06 m ²
EM	Estar - Menjador	22.82 m ²
N	Safareig	2.06 m ²
V01	Vestidor 1	3.29 m ²
H01	Habitació 1	15.38 m ²
B01	Bany 1	5.26 m ²
SM	Sala de Màquines	3.82 m ²

P1		44.40 m²
SC	Escala	2.45 m ²
ED	Estar-Despatx	24.25 m ²
H02	Habitació 2	10.90 m ²
B02	Bany 2	3.80 m ²
B03	Bany 3	3.00 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 115.49 m²

Sup. Construïdes

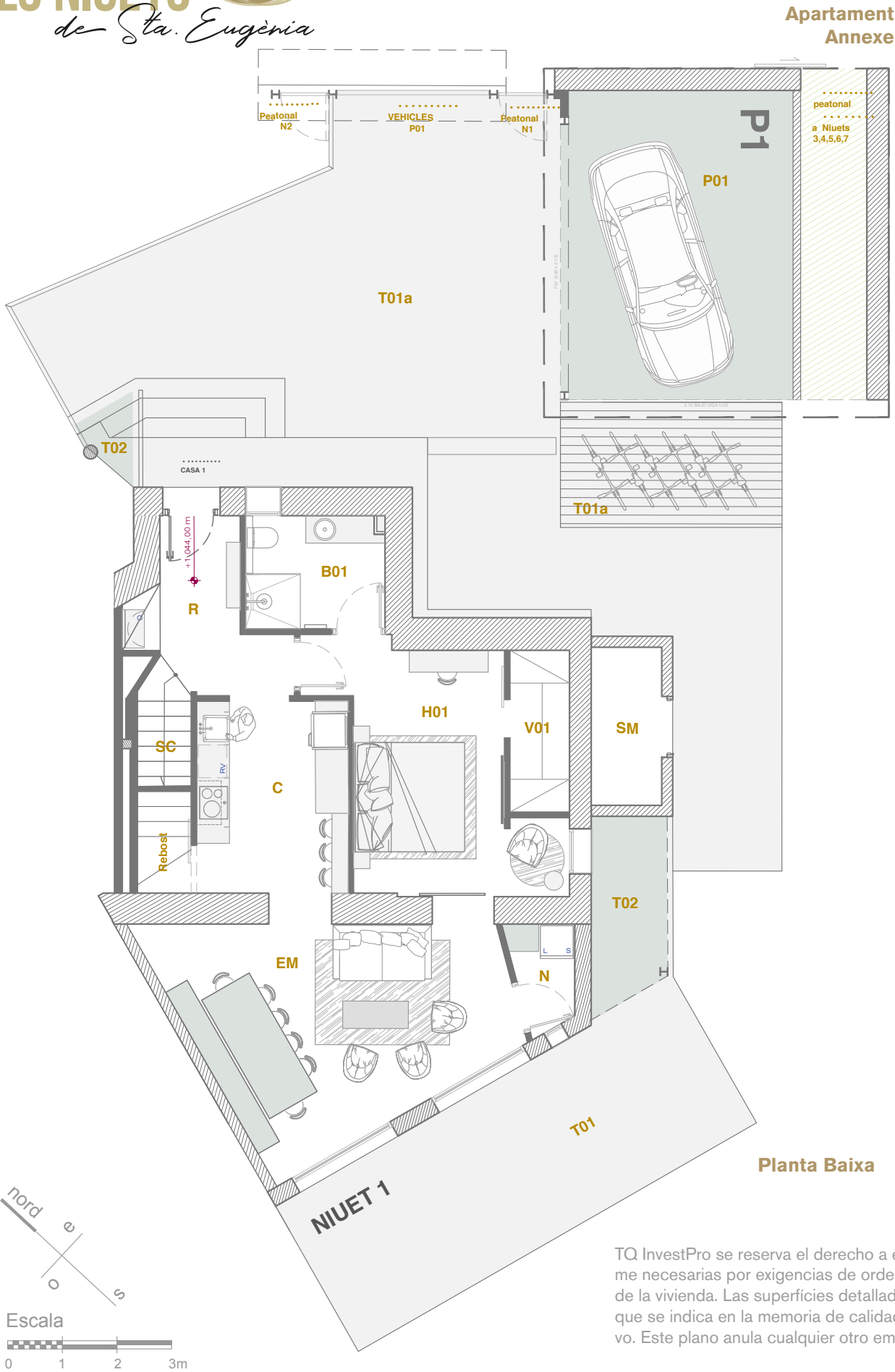
PB	*128.21 m²
Habitatge	91.06 m ²
Porxos (100%)	32.25 m ²
P01 26.60	
T02 5.65	
Sala de màquines	4.90 m ²

P1	61.48 m²
Habitatge	61.48 m ²

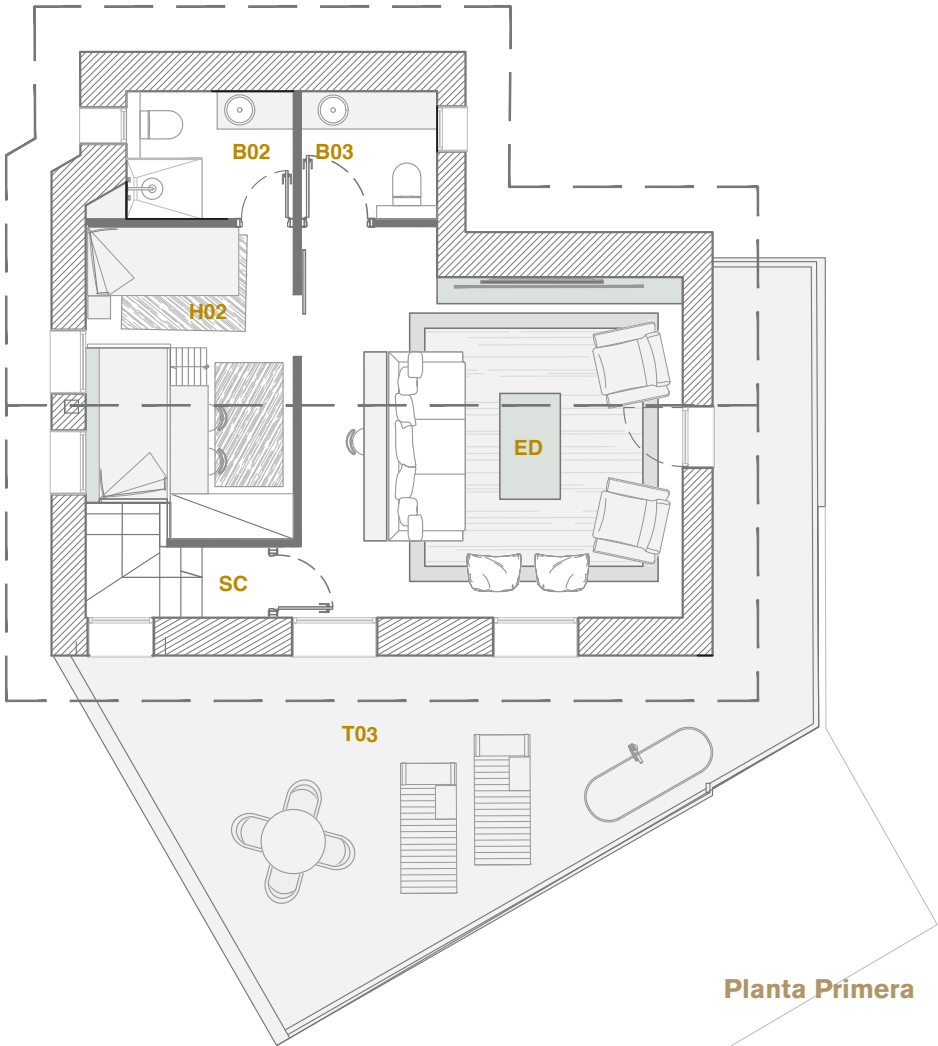
Terrasses	147.70 m²
T01a	85.40 m ²
T01	26.10 m ²
T03	36.20 m ²

Total Sup. CONST. INTERIOR* 157.44 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 32.25 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 147.70 m²

*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%



Planta Baixa



Planta Primera

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



By Bossy Integral Design



Secció NIUET 2

PB

Sup. Útils

PB		121.03 m²
R	Rebedor	4.20 m²
C	Cuina	17.10 m²
N	Safareig	1.60 m²
EM1	Estar - Menjador 1	35.35 m²
EM2	Estar - Menjador 2	16.00 m²
H01	Habitació 1	8.30 m²
V01	Vestidor	2.54 m²
B01	Bany 1	3.24 m²
H02	Habitació 2	11.30 m²
B02	Bany 2	2.70 m²
H03	Habitació 3	11.60 m²
B03	Bany 3	4.40 m²
SM	Sala de Màquines	2.70 m²

TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 121.03 m²

Sup. Construïdes

PB	*171.60 m²
Habitatge	150.00 m²
Porxos (100%)	17.80 m²
P01 11.90	
T02 5.90	
Sala de màquines	3.80 m²

Terrasses	111.65 m²
T01a	31.35 m²
T01	70.30 m²
T03	10.00 m²

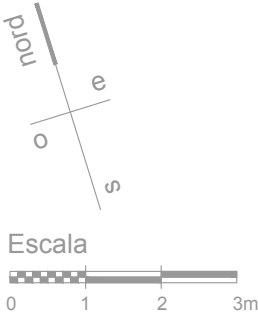
Total Sup. CONST. INTERIOR* 153.80 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 17.80 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 111.65 m²

*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%



Planta Baixa

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.





Planta General
Els Niuets de Santa Eugènia

Secció NIUET 3

PB
P-1

Sup. Útils

PB		46.65 m²
R	Rebedor	2.45 m ²
EMC	Estar-Menjador-Cuina	38.45 m ²
B03	Bany 3 (adaptat)	5.75 m ²
P -1		61.71 m²
D	Distribució / Pas	9.35 m ²
SC	Escala	2.21 m ²
H01	Habitació 1	14.40 m ²
H02	Habitació 2	16.90 m ²
B01	Bany 1	5.90 m ²
B02	Bany 2	6.60 m ²
V01	Vestidor 1	2.10 m ²
N	Safareig	1.60 m ²
SM	Sala de màquines	2.65 m ²

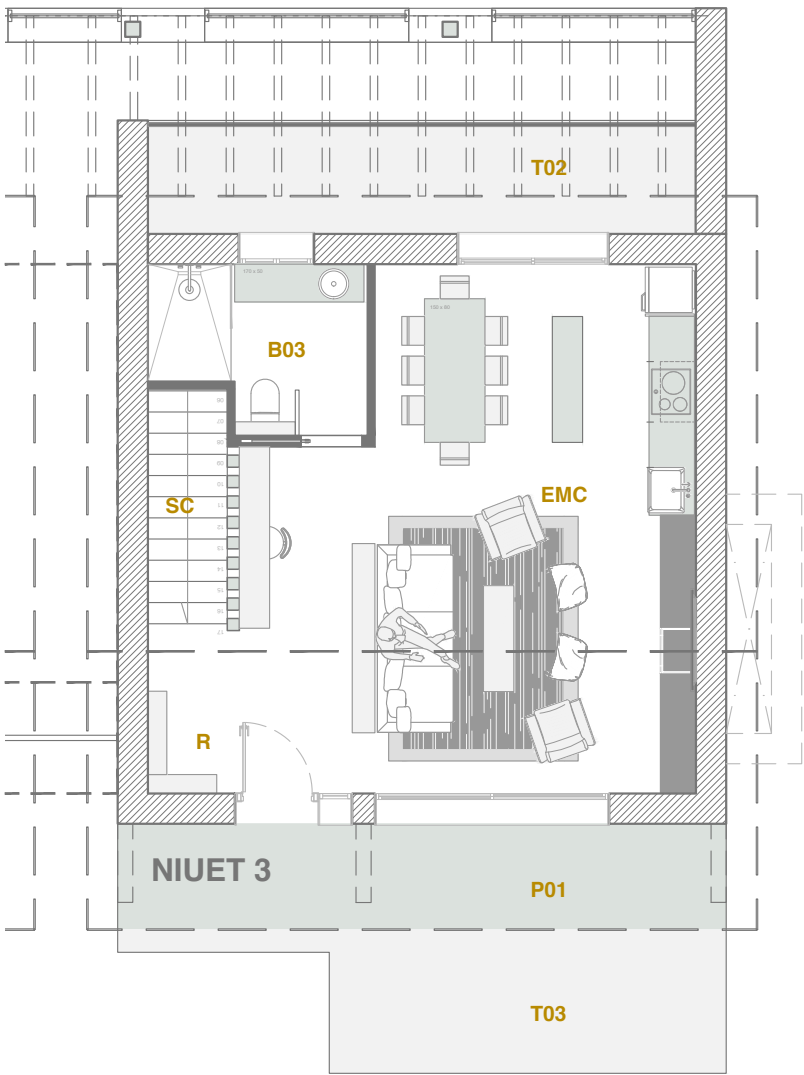
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 108.36 m²

Sup. Construïdes

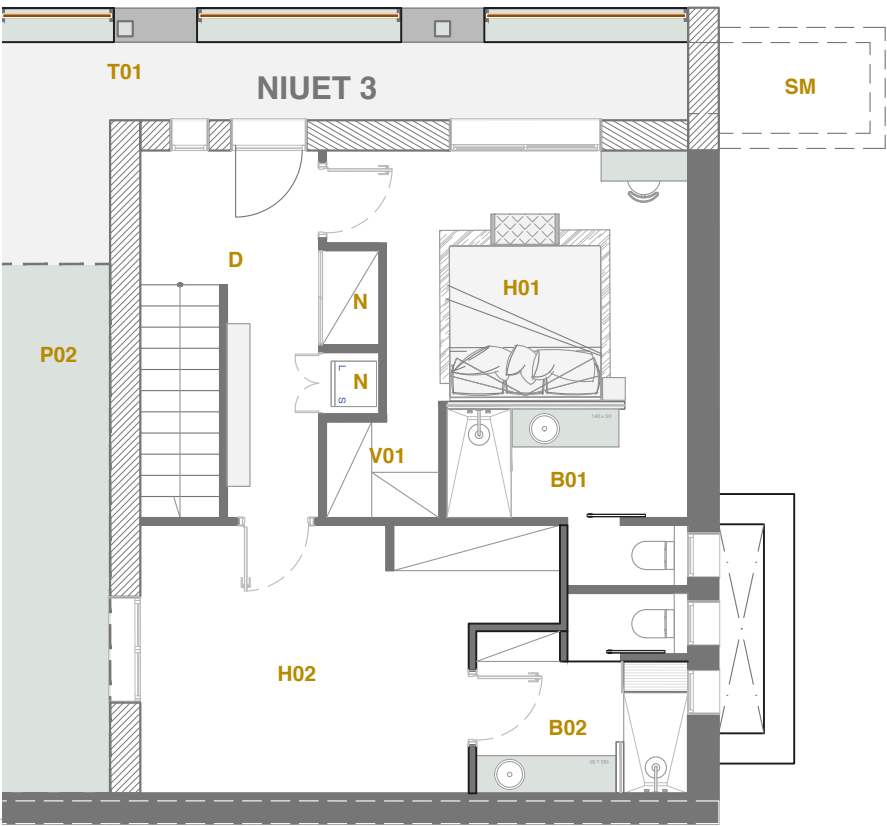
PB	*75.90 m²
Habitatge	64.60 m ²
Porxos (100%)	11.30 m ²
P01	11.30
P -1	*89.75 m²
Habitatge	75.75 m ²
Porxos (100%)	10.50 m ²
P02	10.50
Sala de màquines	3.50 m ²
Terrasses	33.95 m²
T01	12.30 m ²
T02	10.85 m ²
T03	10.80 m ²

Total Sup. CONST. INTERIOR* 143.85 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 21.80 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 33.95 m²

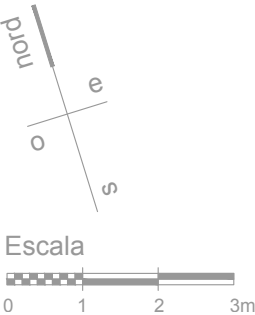
*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%



Planta Baixa



Planta -1



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



By Bossy Integral Design



Planta General
Els Niuets de Santa Eugènia

Secció NIUET 4

PB
P-1

Sup. Útils

PB		46.65 m²
R	Rebedor	2.45 m ²
EMC	Estar-Menjador-Cuina	38.45 m ²
B03	Bany 3 (adaptat)	5.75 m ²
P -1		60.46 m²
D	Distribució / Pas	13.35 m ²
SC	Escala	2.21 m ²
H01	Habitació 1	11.15 m ²
H02	Habitació 2	11.35 m ²
H03	Habitació 3	6.80 m ²
B01	Bany 1	4.15 m ²
B02	Bany 2	3.65 m ²
V01	Vestidor 1	1.30 m ²
V02	Vestidor 2	1.30 m ²
N	Safareig	2.45 m ²
SM	Sala de màquines	2.75 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 107.11 m²

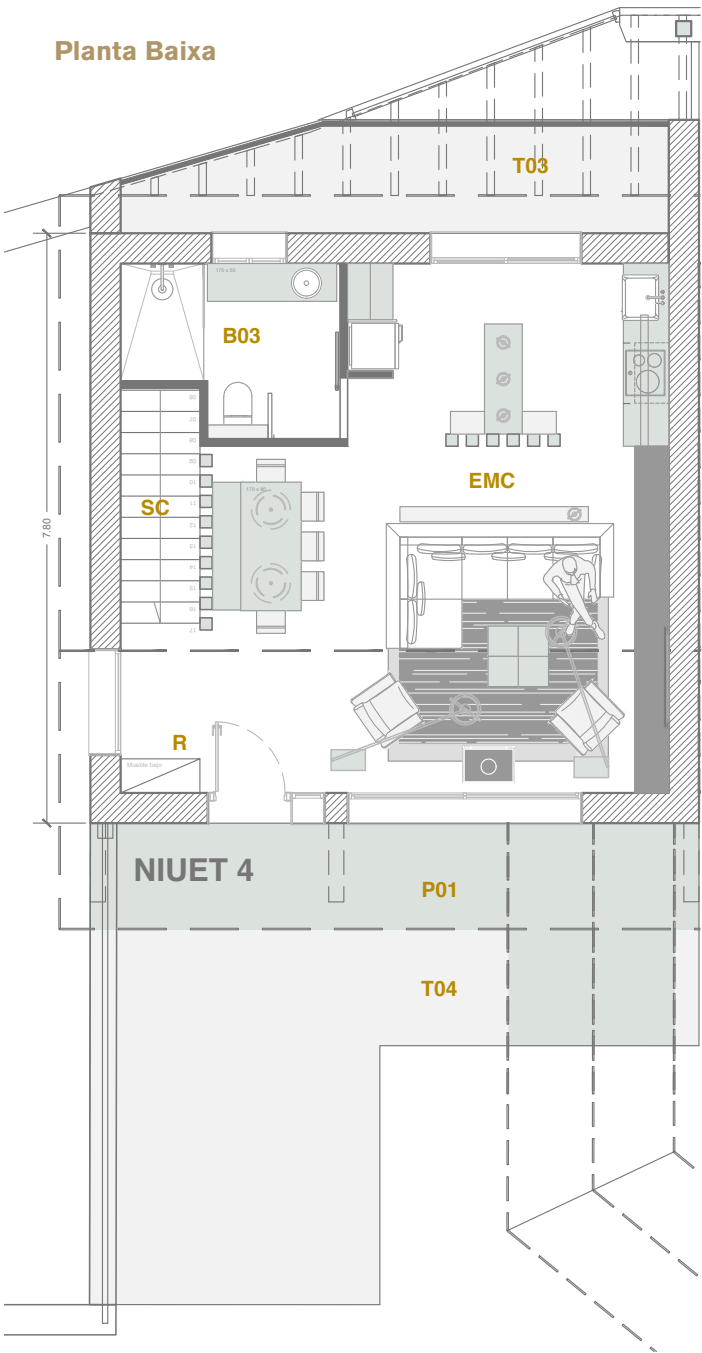
Sup. Construïdes

PB	*78.30 m²
Habitatge	63.60 m ²
Porxos (100%)	14.70 m ²
P01 14.70	
P -1	*83.95 m²
Habitatge	73.80 m ²
Porxos (100%)	6.35 m ²
P02 6.35	
Sala de màquines	3.80 m ²
Terrasses	107.45 m²
T01	4.10 m ²
T02	71.40 m ²
T03	9.80 m ²
T04	22.15 m ²

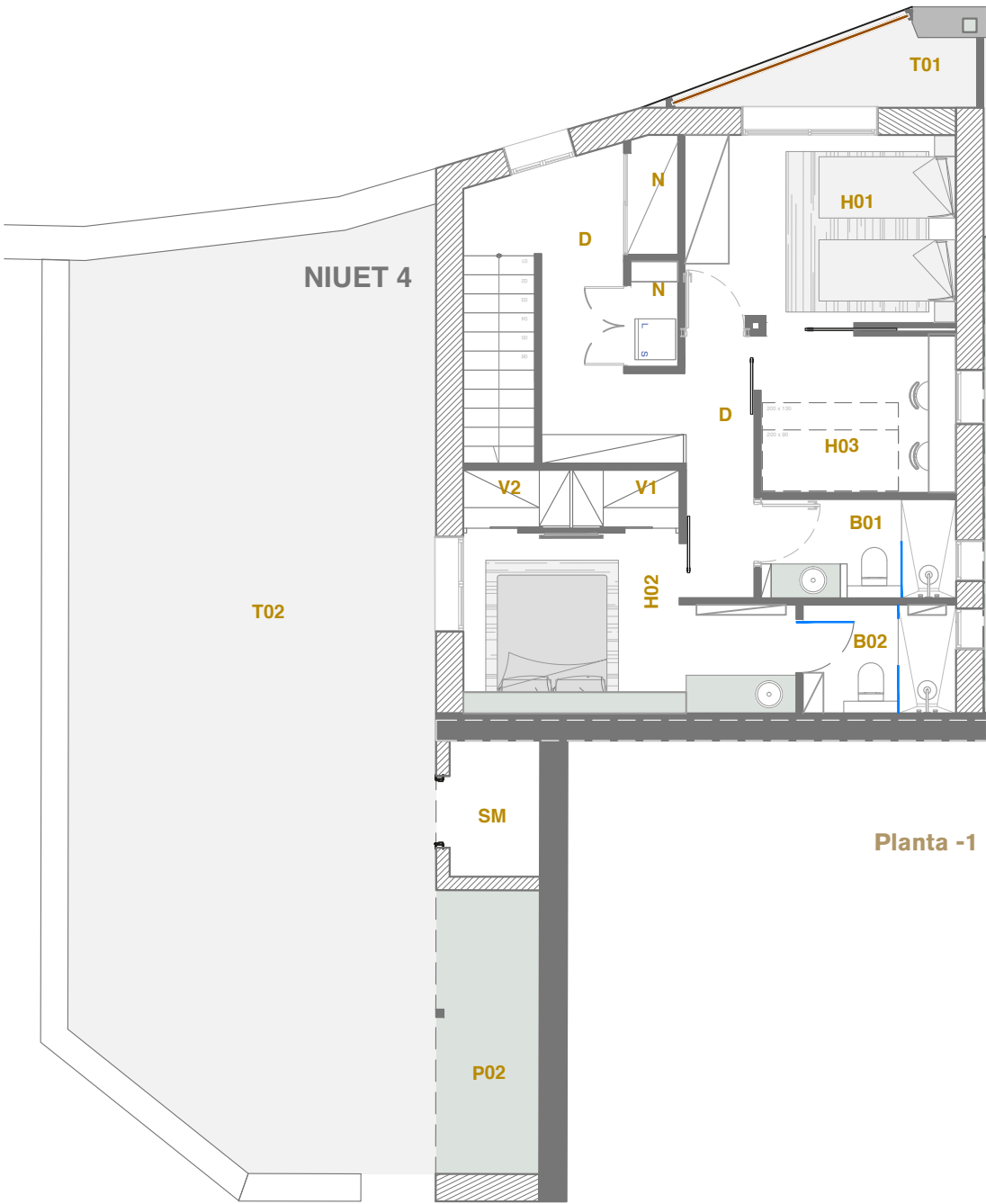
Total Sup. CONST. INTERIOR* 141.20 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 21.05 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 107.45 m²

*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%

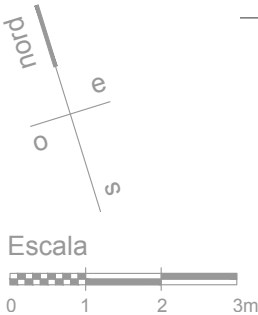
Planta Baixa



NIUET 4



Planta -1



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



By Bossy Integral Design



Planta General
Els Niuets de Santa Eugènia

Secció NIUET 5

PB
P-1
P-2

Sup. Útils

PB		40.10 m²
R	Rebedor	2.20 m²
E-M	Estar - Menjador	28.00 m²
C	Cuina	6.55 m²
B03	Bany 3 (adaptat)	3.35 m²
P -1		48.60 m²
D	Distribució / Pas	5.25 m²
SC	Escala	3.35 m²
H02	Habitació 2	14.45 m²
H03	Habitació 3	15.70 m²
B02	Bany 2	3.50 m²
B03	Bany 3	5.45 m²
N	Safareig	0.90 m²
P -2		37.20 m²
H01	Habitació 1	11.75 m²
B01	Bany 1	5.45 m²
EMC	Estar-Menjador-Cuina	16.60 m²
SM	Sala de màquines	3.40 m²

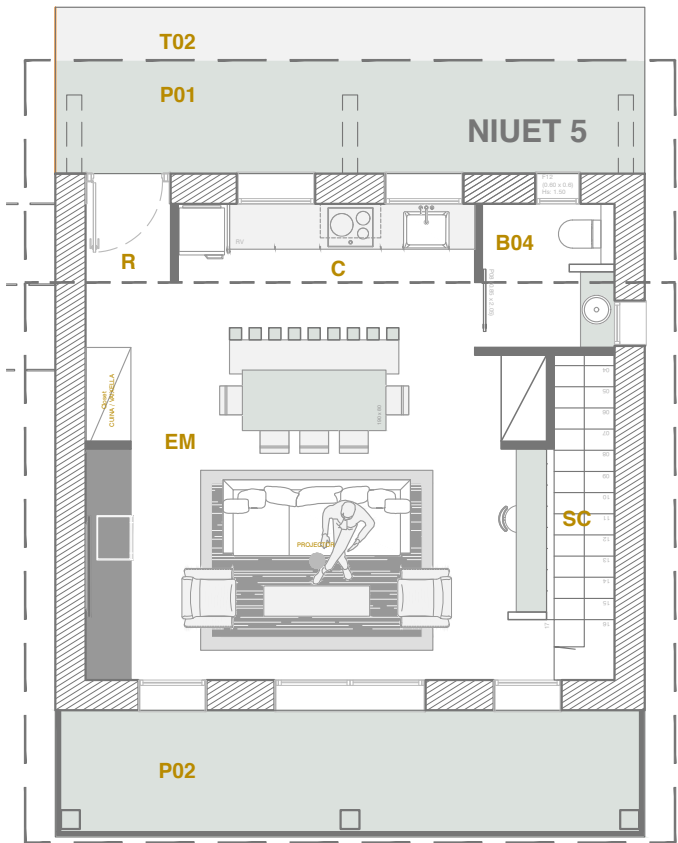
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 125.90 m²

Sup. Construïdes

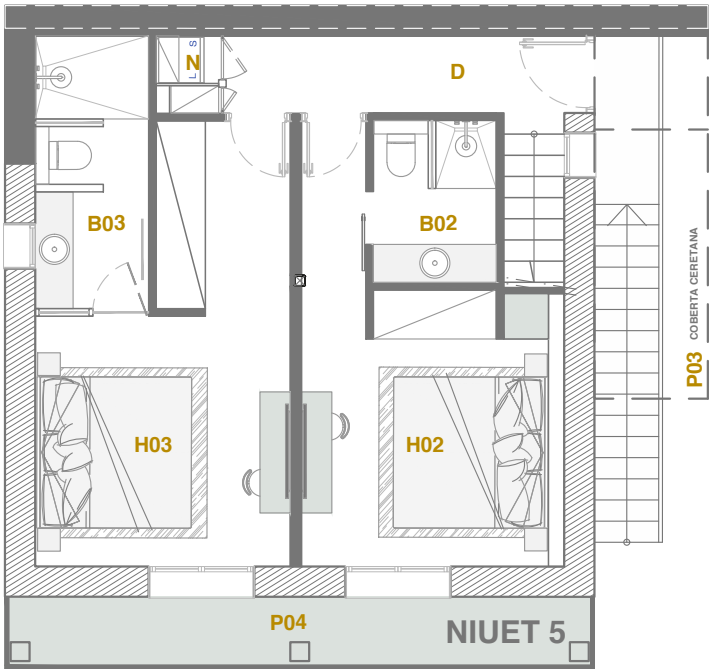
PB		*80.14 m²
Habitatge		55.38 m²
Porxos (100%)		24.76 m²
P01	11.70	
P02	13.06	
P -1		*75.94 m²
Habitatge		60.99 m²
Porxos (100%)		14.95 m²
P03	7.50	
P04	7.45	
P -2		*68.96 m²
Habitatge		44.73 m²
Porxos (100%)		19.50 m²
P05	19.50	
Sala de màquines		4.73 m²
Terrasses		*37.55 m²
T01		32.10 m²
T02		5.45 m²

Total Sup. CONST. INTERIOR* 165.83 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 59.21 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 37.55 m²

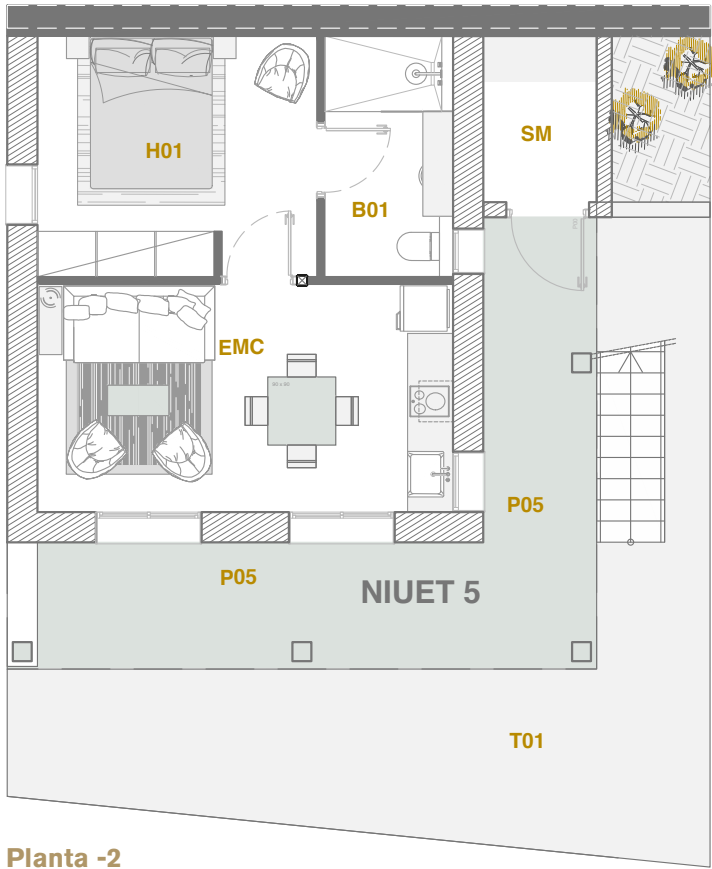
*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%



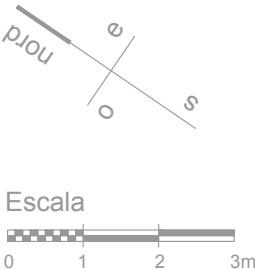
Planta Baixa



Planta -1



Planta -2



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.



By Bossy Integral Design



Planta General
Els Niuets de Santa Eugènia

Secció NIUET 6

PB
P-1
P-2

Sup. Útils

PB		40.10 m ²
R	Rebedor	2.20 m ²
E-M	Estar - Menjador	28.00 m ²
C	Cuina	6.55 m ²
B03	Bany 3 (adaptat)	3.35 m ²
P -1		48.60 m ²
D	Distribució / Pas	5.25 m ²
SC	Escala	3.35 m ²
H02	Habitació 2	14.45 m ²
H03	Habitació 3	15.70 m ²
B02	Bany 2	3.50 m ²
B03	Bany 3	5.45 m ²
N	Safareig	0.90 m ²
P -2		37.20 m ²
H01	Habitació 1	11.75 m ²
B01	Bany 1	5.45 m ²
EMC	Estar-Menjador-Cuina	16.60 m ²
SM	Sala de màquines	3.40 m ²

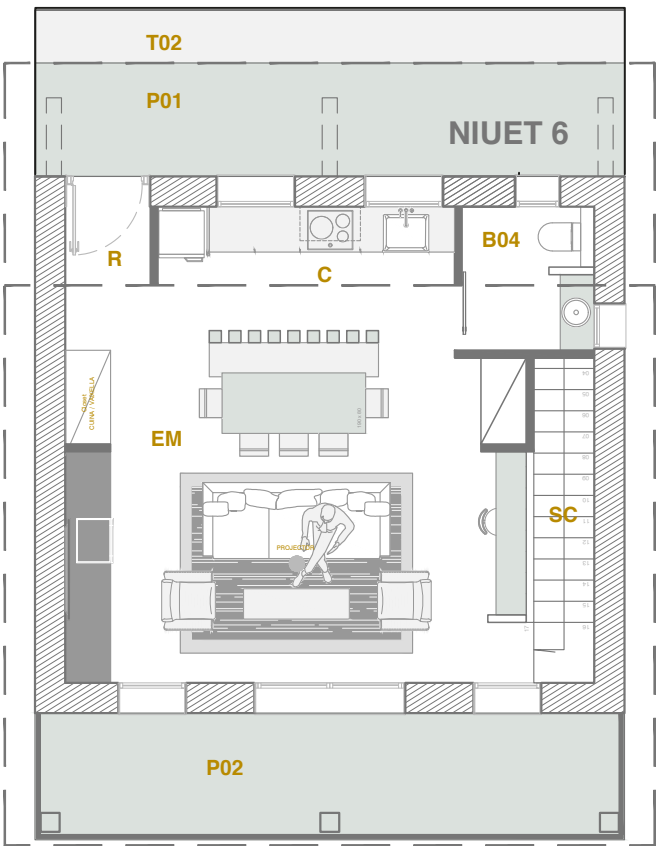
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 125.90 m²

Sup. Construïdes

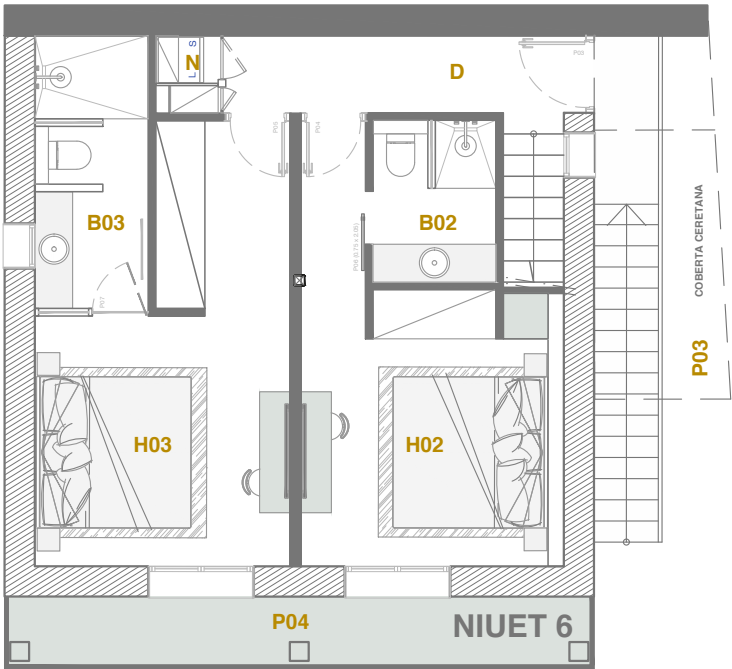
PB		*80.14 m ²
Habitatge		55.38 m ²
Porxos (100%)		24.76 m ²
P01	11.70	
P02	13.06	
P -1		*75.94 m ²
Habitatge		60.99 m ²
Porxos (100%)		14.95 m ²
P03	7.50	
P04	7.45	
P -2		*68.96 m ²
Habitatge		44.73 m ²
Porxos (100%)		19.50 m ²
P05	19.50	
Sala de màquines		4.73 m ²
Terrasses		*47.40 m ²
T01		41.95 m ²
T02		5.45 m ²

Total Sup. CONST. INTERIOR* 165.83 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 59.21 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 47.40 m²

*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%

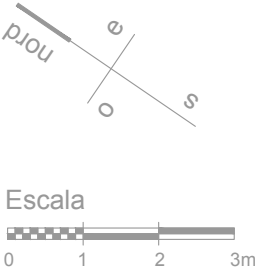
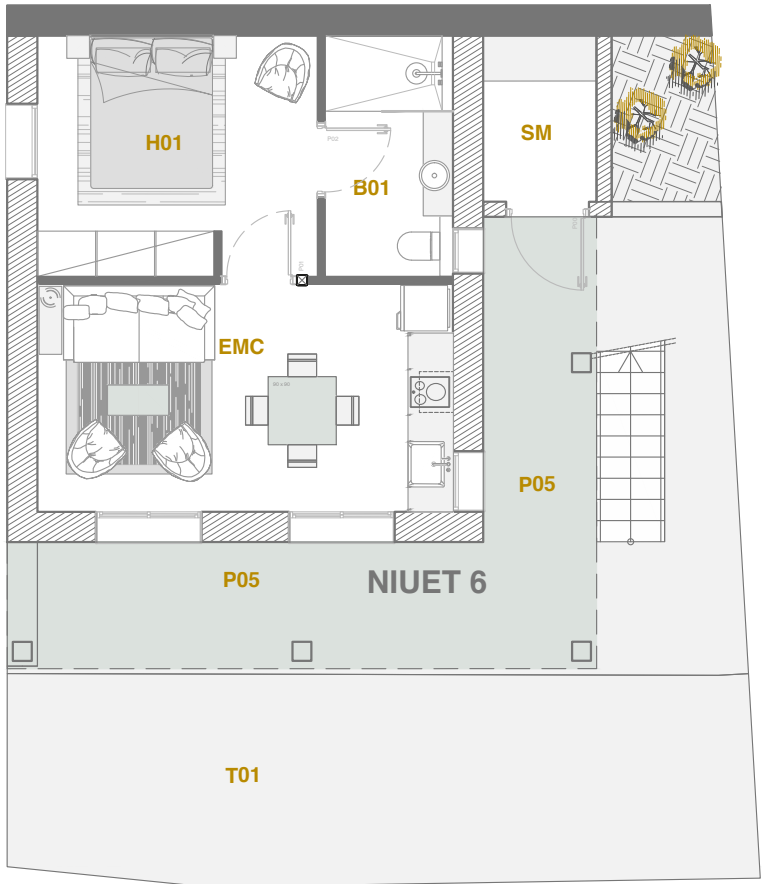


Planta Baixa



Planta -1

Planta -2



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.





Planta General
Els Niuets de Santa Eugènia

Secció NIUET 7

PB
P-1
P-2

Sup. Útils

PB		40.10 m²
R	Rebedor	2.20 m²
E-M	Estar - Menjador	28.00 m²
C	Cuina	6.55 m²
B03	Bany 3 (adaptat)	3.35 m²
P -1		48.60 m²
D	Distribució / Pas	5.25 m²
SC	Escala	3.35 m²
H02	Habitació 2	14.45 m²
H03	Habitació 3	15.70 m²
B02	Bany 2	3.50 m²
B03	Bany 3	5.45 m²
N	Safareig	0.90 m²
P -2		37.20 m²
H01	Habitació 1	11.75 m²
B01	Bany 1	5.45 m²
EMC	Estar-Menjador-Cuina	16.60 m²
SM	Sala de màquines	5.80 m²

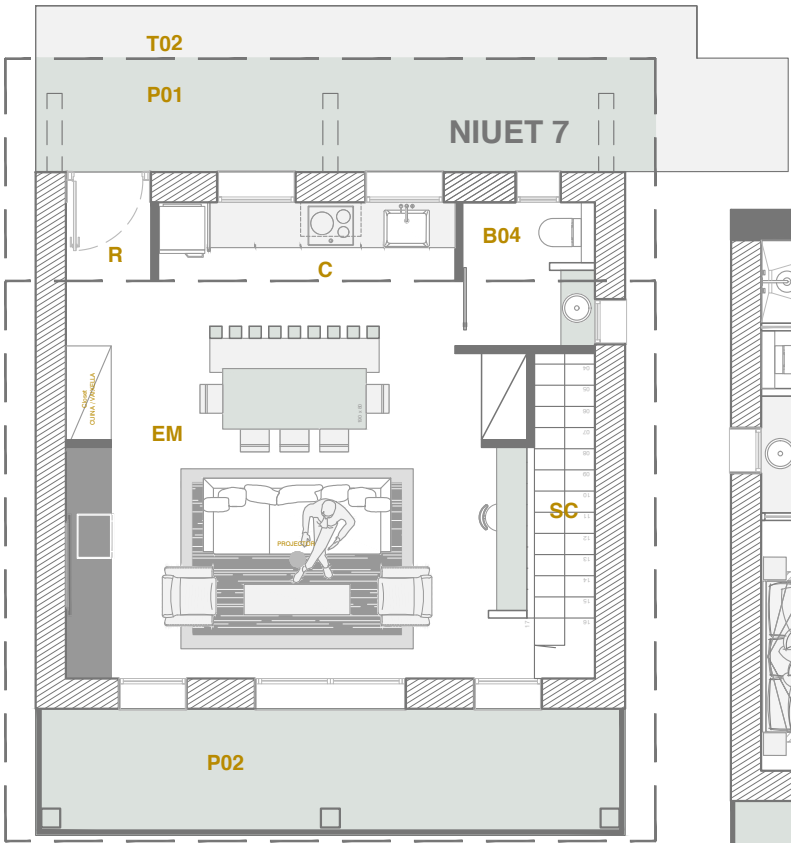
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR 128.30 m²

Sup. Construïdes

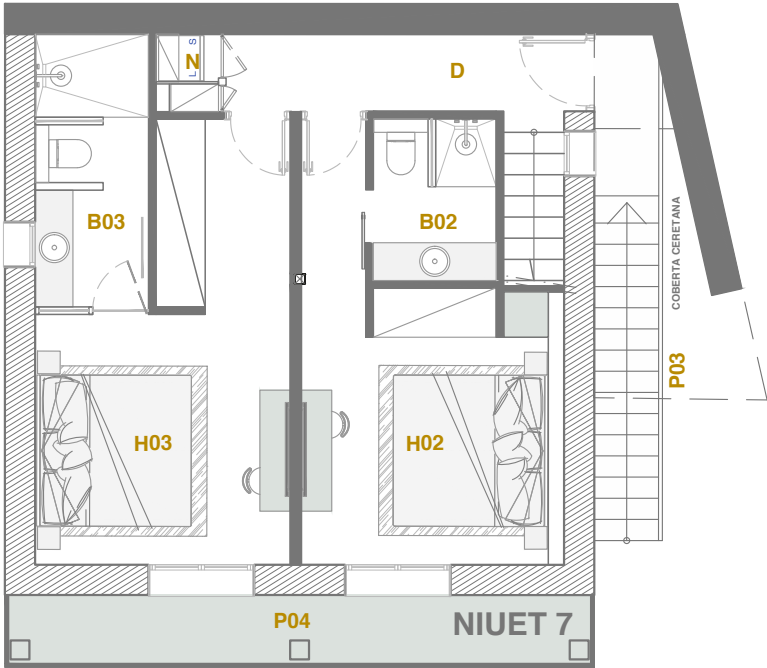
PB		*80.14 m²
Habitatge		55.38 m²
Porxos (100%)		24.76 m²
P01	11.70	
P02	13.06	
P -1		*77.04 m²
Habitatge		60.99 m²
Porxos (100%)		16.05 m²
P03	8.60	
P04	7.45	
P -2		*71.78 m²
Habitatge		44.73 m²
Porxos (100%)		19.50 m²
P05	19.50	
Sala de màquines		7.55 m²
Terrasses		*52.55 m²
T01		43.90 m²
T02		8.65 m²

Total Sup. CONST. INTERIOR* 168.65 m²
Total Sup. Comp. PORXOS* 60.31 m²
Total Sup. Comp. TERRASSES* 52.55 m²

*NOTA. Criteri d'edificabilitat emprat:
Habitatges i sala de màquines al 100%.
Porxos al 100%.
Terrasses al 100%

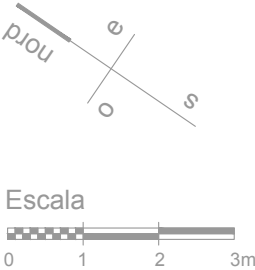
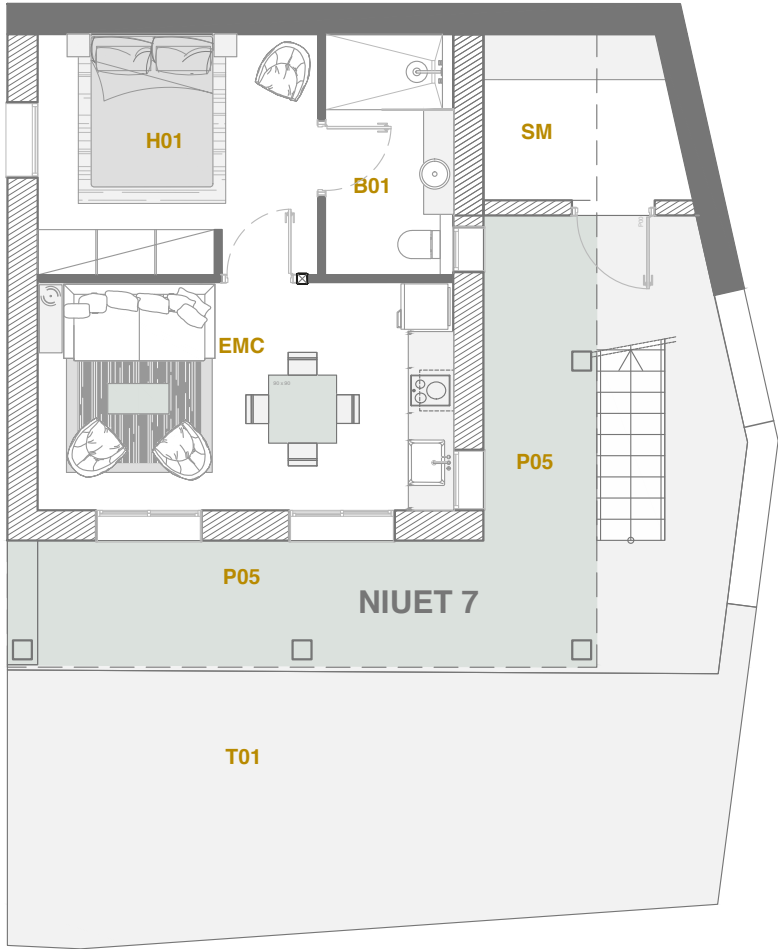


Planta Baixa



Planta -1

Planta -2



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.

PLANTA -1

Planta general
"Els Niuets de Santa Eugènia"



Planta -1

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.

PLANTA -2

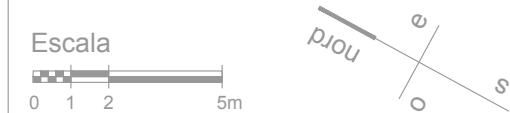
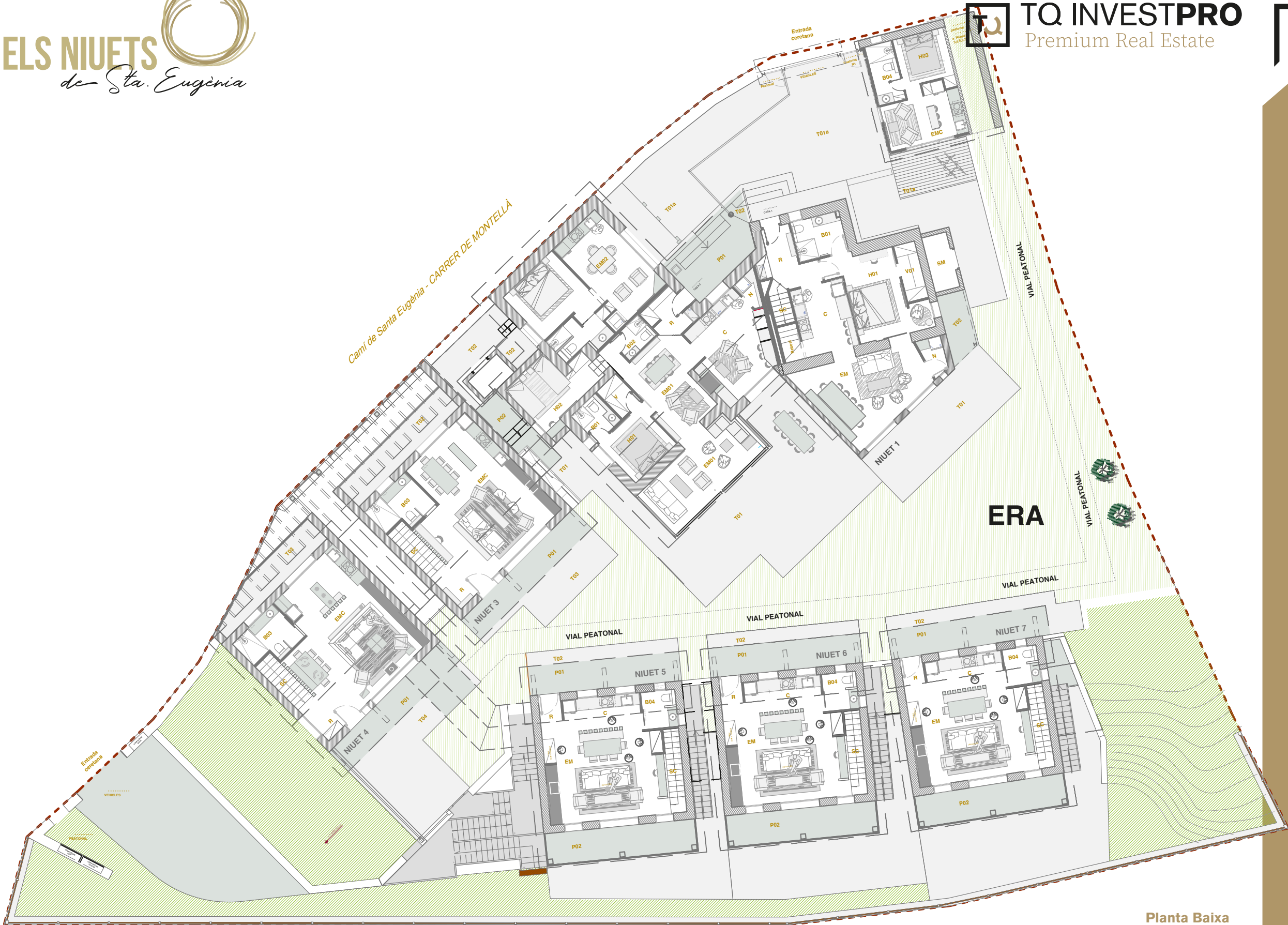
Planta general
"Els Niuets de Santa Eugènia"



Planta -2

TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.

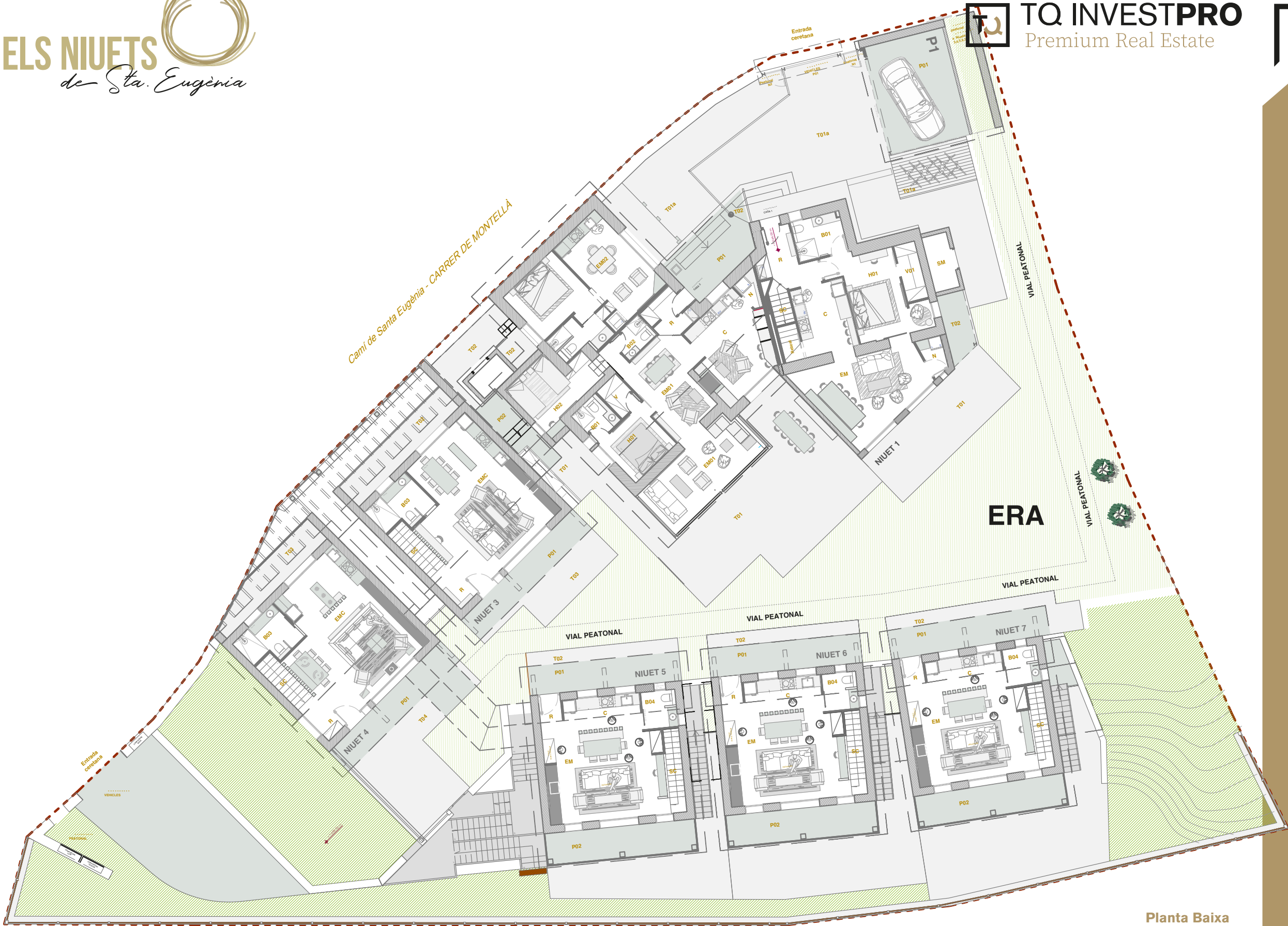
PLANTA BAIXA
Planta general
"Els Niuets de Santa Eugènia"



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.

Planta Baixa

PLANTA BAIXA
Planta general
"Els Niuets de Santa Eugènia"



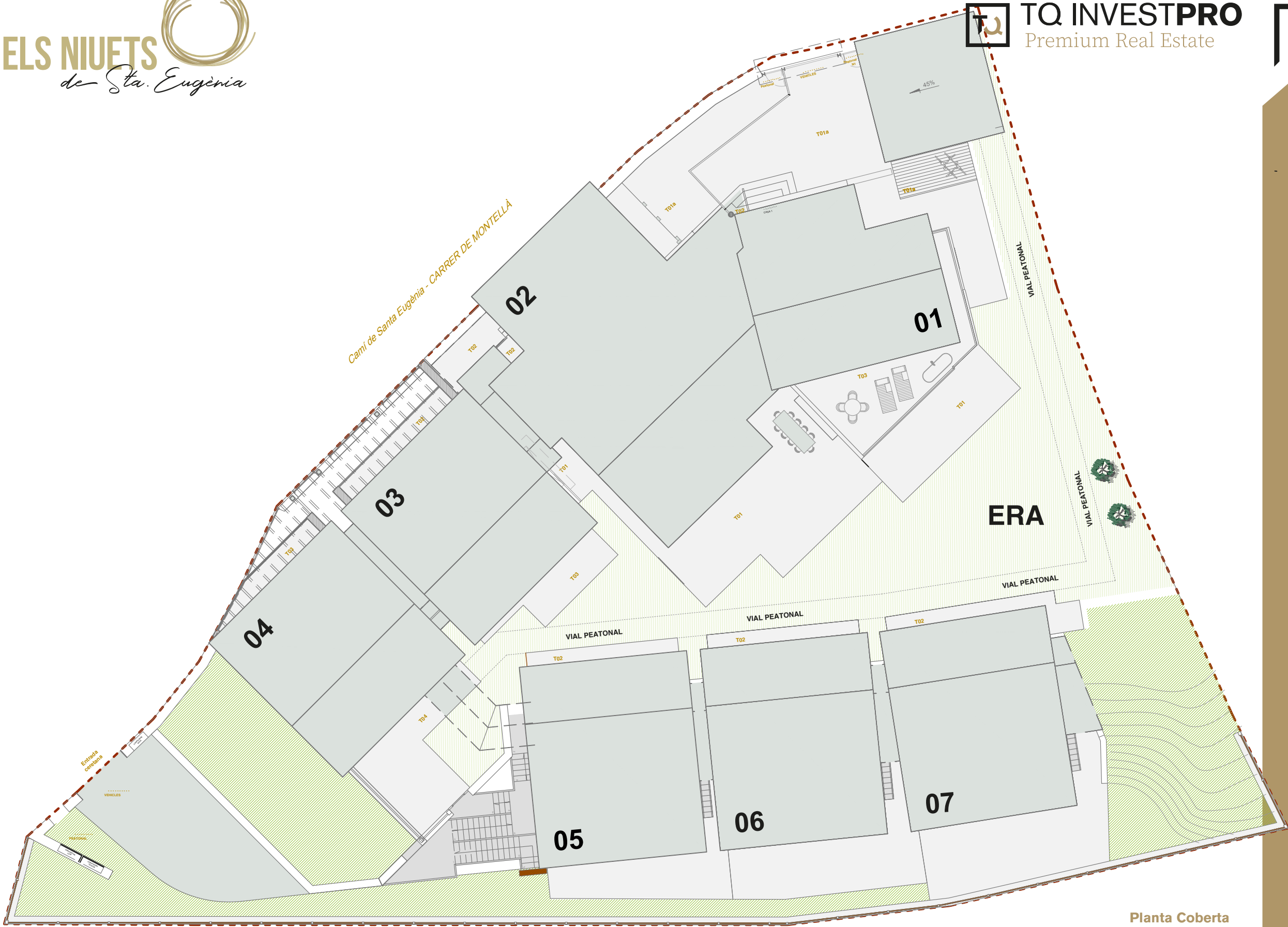
TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.

Planta Baixa



By Bossy Integral Design

PLANTA COBERTA
Planta general
"Els Niuets de Santa Eugènia"



TQ InvestPro se reserva el derecho a efectuar, en el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello afecte a una reducción de las calidades de la vivienda. Las superficies detalladas en este plano son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será siempre el que se indica en la memoria de calidades. Los muebles representados en este plano tienen únicamente efecto decorativo. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad.

Planta Coberta



By Bossy Integral Design